



**Έκθεση Διαχείρισεως του Διοικητικού Συμβουλίου της  
Εταιρείας Παροχής Αερίου Θεσσαλονίκης Α.Ε.  
προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων  
για τη διαχειριστική χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2013**



ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

	<u>Σελίδα</u>
ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ.....	3
ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ.....	7
ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ .....	8
ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ .....	13
ΣΧΟΛΙΑ ΕΠΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ .....	17
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ .....	17
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ.....	21
ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ.....	25
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ.....	26
ΠΡΟΤΑΣΗ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΚΕΡΔΩΝ .....	28
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ .....	28
ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΟ ΚΛΕΙΣΙΜΟ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ .....	28



## ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΑΕΡΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε. (η οποία θα αναφέρεται στο εξής ως "Ε.Π.Α. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ" ή "Εταιρεία") ιδρύθηκε το έτος 2000 ως Ανώνυμη Εταιρεία σύμφωνα με την Ελληνική Εταιρική Νομοθεσία. Η Εταιρεία είναι ο αποκλειστικός κατασκευαστής και χειριστής του δικτύου διανομής φυσικού αερίου και ο αποκλειστικός πάροχος φυσικού αερίου στην περιοχή της Θεσσαλονίκης σε πελάτες με κατανάλωση μικρότερη από 100 GWh, σύμφωνα με τη Σύμβαση Μετόχων η οποία βασίστηκε στο Νόμο 2364/95 όπως τροποποιήθηκε από το Νόμο 2528/97. Η Εταιρεία εδρεύει στην οδό Μοναστηρίου 256 & Γληνού 7, Τ.Κ. 54628, Μενεμένη, Θεσσαλονίκη, όπου εγκαταστάθηκε από το Μάρτιο του 2011.

Η Ε.Π.Α. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ελέγχεται από κοινού από τη Δ.Ε.Π.Α. Α.Ε. (51% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας) και από την ENI S.p.A. (49% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας). Η Ε.Δ.Α. Α.Ε., πρώην πλειοψηφικός μέτοχος της Ε.Π.Α. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε., συγχωνεύτηκε δι' απορροφήσεως από τη Δ.Ε.Π.Α. Α.Ε. στις 23 Δεκεμβρίου 2010. Η ENI HELLAS S.p.A, αρχικός μέτοχος μειοψηφίας της Εταιρείας, που αποτελούσε 100% θυγατρική της ENI S.p.A., απορροφήθηκε από την ENI S.p.A. στις 17 Οκτωβρίου 2012 με έναρξη ισχύος από 1 Νοεμβρίου 2012.

Σήμερα, το μετοχικό κεφάλαιο της Ε.Π.Α. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ανέρχεται σε 237.850.000 ευρώ και διαιρείται σε 237.850.000 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας ενός ευρώ έκαστη, ολοσχερώς καταβεβλημένο.

Η τρέχουσα μετοχική δομή της Ε.Π.Α. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ είναι η ακόλουθη:

- (1) Δ.Ε.Π.Α. Α.Ε.: 121.303.500 μετοχές, ήτοι ποσοστό 51%
- (2) ENI S.p.A.: 116.546.500 μετοχές, ήτοι ποσοστό 49%.

Η Εταιρεία έχει ήδη εκπληρώσει τις υποχρεώσεις κατασκευής δικτύου φυσικού αερίου που προβλέπει η Άδεια. Στις περιοχές αδειας και μέχρι το 2029, οι δραστηριότητες πώλησης φυσικού αερίου της Εταιρείας αφορούν πελάτες με ετήσια κατανάλωση μικρότερη των 100 GWh. Επιπλέον, σύμφωνα με τη σύμβαση πώλησης αερίου, η Εταιρεία έχει την υποχρέωση αγοράς ελαχίστων ποσοτήτων φυσικού αερίου από τη Δ.Ε.Π.Α. Α.Ε. Λόγω των πολύ ήπιων καιρικών συνθηκών κατά τη διάρκεια του χειμώνα, η Εταιρεία αγόρασε λιγότερες από τις ελάχιστες ποσότητες αλλά λόγω των εν εξελίξει διαπραγματεύσεων με τη ΔΕΠΑ σχετικά με την αναθεώρηση των Όρων της Σύμβασης Πώλησης φυσικού αερίου, οι ρήτρες υποχρεωτικής αγοράς ανεξαρτήτως παραλαβής φυσικού αερίου (take or pay) θα εφαρμόζονται στην ΕΠΑ Θεσσαλονίκης μόνο εάν έχει δημιουργηθεί αντίστοιχη αξίωση σε βάρος της ΔΕΠΑ από τους προμηθευτές της. Κατά συνέπεια, επειδή δεν υπήρξε αξίωση προς τη ΔΕΠΑ για ρήτρα take or pay από τους προμηθευτές της για τα έτη 2012 και 2013, δεν προβλέπεται η



επιβολή ρητρών take or pay στην ΕΠΑ Θεσσαλονίκης σύμφωνα με την Τροποποίηση της Σύμβασης Πώλησης φυσικού αερίου που προβλέπεται να υπογραφεί τον Φεβρουάριο 2014.

Το δικαίωμα χρήσης του δικτύου εκχωρήθηκε στην Ε.Π.Α. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ από την Ε.Δ.Α. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε. το έτος 2000. Η εύλογη αξία των δικαιωμάτων χρήσης δικτύου που μεταβίβασε η Ε.Δ.Α. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ Α.Ε. καταβλήθηκε σε μετρητά ως μετοχικό κεφάλαιο από τον επενδυτή ITALGAS HELLAS S.p.A. (πλέον ENI S.p.A.). Η Ε.Π.Α. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ κατέχει την άδεια αποκλειστικής χρήσης του δικτύου για 30 έτη από την ίδρυσή της. Το σύνολο του νεοκατασκευασθέντος δικτύου μεταβιβάζεται ως «ενσώματο περιουσιακό στοιχείο» στη Δ.ΕΠ.Α. Α.Ε., σε αντάλλαγμα του δικαιώματος χρήσης που ισχύει για την εναπομένουσα περίοδο παραχώρησης. Καμία πράξη τοις μετρητοίς δεν πραγματοποιήθηκε κατά τη διάρκεια αυτών των συναλλαγών.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2013 Εταιρεία δραστηριοποιείται στα ακόλουθα υποκαταστήματα, τα οποία μισθώνει:

#### Κέντρα Εξυπηρέτησης Πελατών

1. Μενεμένη – Μοναστηρίου 256 & Γληνού 7
2. Καλαμαριά – Σωκράτους 19
3. Χαριλάου – Παπαναστασίου 90\*

\* Από τις 13 Ιανουαρίου 2014, το κέντρο εξυπηρέτησης πελατών μεταφέρθηκε στην οδό Κωνσταντίνου Καραμανλή 57

#### Αποθηκευτικοί και Λοιποί χώροι

1. Καλοχώρι – Ανατολικής Θράκης 10

Κύριοι Μέτοχοι,

Το 2013, η σφοδρή οικονομική ύφεση έπληξε την Ελλάδα για 6<sup>η</sup> συνεχόμενη χρονιά. Και ενώ το οξύτερο σημείο της κρίσης πρέπει να έχει παρέλθει και οι οικονομικοί δείκτες της χώρας εμφανίζουν σημάδια βελτίωσης - με τους αρνητικούς δείκτες ανάπτυξης να μειώνονται από το -6,3% το 2012 στο προβλεπόμενο -3% για το 2013 και παρόλο που η κυβέρνηση αναμένεται να κλείσει το 2013 με πλεόνασμα προϋπολογισμού - στη διάρκεια του περασμένου έτους οι Έλληνες πολίτες υπέφεραν από την κρίση περισσότερο από ποτέ. Τα μέτρα λιτότητας τα οποία έλαβε η κυβέρνηση για την καταπολέμηση της κρίσης έπληξαν τους πολίτες περισσότερο από τα προηγούμενα έτη. Οι Έλληνες δυσκολεύονται όλο και περισσότερο να ανταποκριθούν στις οικονομικές τους υποχρεώσεις, καθώς αντιμετωπίζουν αυξημένους φόρους και ποσοστό ανεργίας που αυξήθηκε περαιτέρω στο 27,8%.

Οι δραστηριότητες και τα αποτελέσματα της Εταιρείας για το 2013, που παρουσιάζονται στην παρούσα έκθεση, πρέπει να αξιολογηθούν μέσα σε αυτό το μακροοικονομικό πλαίσιο.

Υπό αυτές τις δύσκολες συνθήκες, και παρά το γεγονός ότι το φυσικό αέριο εξακολουθεί να είναι πολύ πιο ανταγωνιστικό από το πετρέλαιο θέρμανσης, το κόστος αλλαγής της εγκατάστασης θέρμανσης από πετρέλαιο σε φυσικό αέριο αποτελεί επαχθή επιβάρυνση για πολλά νοικοκυριά. Παρά το ότι η Εταιρεία δεν πέτυχε πλήρως το στόχο του προϋπολογισμού όσον αφορά τον αριθμό αποκτηθέντων πελατών, η πελατειακή βάση αυξήθηκε κατά 11.000 πελάτες (ήτοι 6,6%) και ανήλθε σε 183.732. Από αυτό τον αριθμό, στις 31.12.2013, 163.853 πελάτες ήταν ενεργοί πελάτες, αντιστοιχώντας σε αύξηση 6% σε σύγκριση με την ενεργή πελατειακή βάση στις 31.12.2012.

Κατά τη διάρκεια του έτους, η εταιρεία πραγματοποίησε δύο διαφημιστικές εκστρατείες: η πρώτη είχε σκοπό να δώσει τη δυνατότητα στους πελάτες να πληρώνουν τους λογαριασμούς τους με σταθερές μηνιαίες δόσεις, αντί να πρέπει να πληρώνουν ένα πολύ μεγάλο λογαριασμό φυσικού αερίου το χειμώνα. Η δεύτερη εκστρατεία αφορούσε δωρεάν τέλη σύνδεσης σε κτίρια με υφιστάμενη παροχή. Αυτά τα μέτρα λήφθηκαν προκειμένου οι πελάτες να μπορούν πιο εύκολα να ανταποκριθούν στις υποχρεώσεις τους και να δοθεί κίνητρο σε πιθανούς πελάτες να μεταβούν στη φθηνότερη εναλλακτική λύση του φυσικού αερίου. Παράλληλα, η εταιρεία συνέχισε να δίνει μεγάλη έμφαση στην είσπραξη ληξιπρόθεσμων οφειλών, ακολουθώντας αυστηρή

πολιτική δόσεων και καταφεύγοντας στην απενεργοποίηση των μετρητών και στην κατάθεση αγωγών σε αυξημένο αριθμό υποθέσεων.

Κατά τη διάρκεια του 2013, κατασκευάστηκαν περισσότερα από 34 χλμ. νέου δικτύου αγωγών και περίπου 12.000 νέα σημεία αεριοδότησης στους διάφορους αστικούς δήμους της Θεσσαλονίκης, με το προοδευτικό σύνολο των κατασκευασθέντων σημείων αεριοδότησης να διαμορφώνεται στα 180.695 στις 31.12.2013.

Στις 31.12.2013 η Εταιρεία απασχολούσε 165 υπαλλήλους, 6 περισσότερους σε σχέση με την 31.12.2012. Η αύξηση αφορά 3 νέες θέσεις που προβλέπονταν στον προϋπολογισμό του έτους, 4 αντικαταστάσεις λόγω μακροχρόνιας απουσίας και 1 καθαρή μείωση που προέκυψε από τις κινήσεις σε προσλήψεις και αποχωρήσεις. Το συνολικό κόστος προσωπικού ευθυγραμμίζεται με τον προϋπολογισμό και είναι λίγο χαμηλότερο από το αντίστοιχο κόστος του 2012.

Στο πλαίσιο της διαρκούς προσπάθειας για βελτίωση της αποδοτικότητας των διαδικασιών και εργασιών της Εταιρείας, η διοίκηση της Εταιρείας υλοποίησε μια σειρά από έργα, μεταξύ των οποίων αξίζει να αναφερθεί το ηλεκτρονικό Σύστημα Διαχείρισης Πελατών (CRM) που τέθηκε σε λειτουργία τον Ιούλιο του 2013.

Λαμβάνοντας υπόψη ότι το 2013 η Εταιρεία αντιμετώπισε μειωμένα επίπεδα διαθέσιμου εισοδήματος από την πλειοψηφία των ελληνικών νοικοκυριών αφενός και ιδιαίτερα υψηλές θερμοκρασίες κατά τη διάρκεια του χειμώνα αφετέρου, το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την τιμή και τη χαρά να ανακοινώσει στους Μετόχους της Εταιρείας ότι το 2013 η Εταιρεία επιβεβαίωσε την πολύ θετική χρηματοοικονομική πορεία της παρουσιάζοντας κέρδη μετά από φόρους ύψους άνω των 21,8 εκατ. ευρώ.

## ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

- Τα έσοδα από την πώληση φυσικού αερίου το 2013 ανέρχονται σε 126.586 χιλιάδες ευρώ, σημειώνοντας μείωση 15,3% σε σύγκριση με το έτος 2012 (149.404 χιλιάδες ευρώ). Η εν λόγω μείωση οφείλεται κατά κύριο λόγο στο χαμηλότερο όγκο πωλήσεων εξαιτίας των πολύ υψηλότερων θερμοκρασιών από το μέσο όρο.
- Τα λειτουργικά κέρδη διαμορφώνονται στα 28.594 χιλιάδες ευρώ, έναντι 30.120 χιλιάδων ευρώ το 2012, καταγράφοντας μείωση 1.526 χιλιάδων ευρώ, ήτοι 5,1%.
- Στη χρήση 2013, η Εταιρεία παρουσίασε κέρδη μετά από φόρους ύψους 21.818 χιλιάδων ευρώ, καταγράφοντας μείωση 11% σε σύγκριση με τα καθαρά κέρδη του 2012 (24.574 χιλιάδες ευρώ).
- Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, συμπεριλαμβανομένων των χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση (εφεξής ‘Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα’) αυξήθηκαν κατά 3.286 χιλιάδες ευρώ σε σχέση με το έτος 2012 και διαμορφώθηκαν σε 65.995 χιλιάδες ευρώ στις 31.12.2013.

(σε χιλιάδες ευρώ)

Βασικά στοιχεία	Έτος 2013	Έτος 2012	Μεταβολή	
			Απόλυτες Τιμές	%
Πωλήσεις φυσικού αερίου	126.586	149.404	-22.818	-15,3%
Λειτουργικά κέρδη	28.594	30.120	-1.526	-5,1%
Κέρδη μετά από φόρους	21.818	24.574	-2.756	-11,2%
Επενδύσεις	10.020	11.978	-1.958	-16,3%
Καθαρό επενδεδυμένο κεφάλαιο	199.308	204.106	-4.798	-2,4%
Ίδια κεφάλαια	265.303	266.815	-1.512	-0,6%
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	65.995	62.709	3.286	5,2%
Αριθμός προσωπικού στις 31.12 *	165	159	6	3,8%
Φορολογικός συντελεστής	26%	20%	0,06	30,0%

\* Συμπεριλαμβανομένου του προσωπικού από δανεισμό και ορισμένων υπαλλήλων που εργάζονται και για την Ε.Π.Α. Θεσσαλίας Α.Ε. ως ισοδύναμα πλήρους απασχόλησης

## ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

Η οικονομική κατάσταση για τα νοικοκυριά και τις βιομηχανίες στην Ελλάδα επιδεινώθηκε το 2013 σε σχέση με τα προηγούμενα έτη, επηρεάζοντας αρνητικά:

- Την ικανότητα εξασφάλισης δανειοδότησης των πελατών από τις τράπεζες
- Την οικοδομική δραστηριότητα που έφτασε στα χαμηλότερα επίπεδα όλων των εποχών
- Τις βιομηχανικές δραστηριότητες, με αποτέλεσμα τη μείωση της κατανάλωσης αερίου στην κατηγορία T5
- Την αγοραστική δύναμη των πελατών λιανικής προκαλώντας έτσι μείωση στην κατανάλωση αερίου, την αντικατάσταση του φυσικού αερίου από εναλλακτικά προϊόντα όπως pellet, ηλεκτρικό ρεύμα και ξυλεία και την αδυναμία καταβολής του κόστους για την αλλαγή της εγκατάστασης θέρμανσης από πετρέλαιο σε φυσικό αέριο.

Παρά το εξαιρετικά αρνητικό οικονομικό και κοινωνικοπολιτικό περιβάλλον, η Εταιρεία πέτυχε πολύ καλά αποτελέσματα χάρη στη συνετή διαχείριση που βασίστηκε στην αποτελεσματικότητα και την ευελιξία της οργανωτικής δομής. Μέσω της στοχευμένης ανάπτυξης του δικτύου και των συνδέσεων των οικιακών πελατών (κυρίως T2 και T3), η Εταιρεία αξιοποίησε τις ιδιαίτερες συνθήκες στην αγορά ενέργειας που χαρακτηρίζονται από:

- την έντονη ανταγωνιστικότητα της τιμής του αερίου έναντι αυτής του πετρελαίου θέρμανσης
- την ανάγκη των πελατών να μπορούν να διαχειρίζονται αυτόνομα την κατανάλωση με τη μετάβασή τους από μια κεντρική εγκατάσταση θέρμανσης στην αυτόνομη – ανεξάρτητη χρήση.

Συνεπώς, οι εμπορικές δραστηριότητες επέτρεψαν κατά τη διάρκεια του 2013 την τόνωση της ανάπτυξης όσον αφορά τον αριθμό των πελατών και των ενεργών πελατών.

Οι κύριοι δείκτες που αφορούν την απόκτηση και ενεργοποίηση πελατών καθώς και οι πωλήσεις φυσικού αερίου για τα 3 τελευταία έτη συνοψίζονται στον παρακάτω πίνακα:



		Έτος 2011	Έτος 2012	Έτος 2013	Μεταβολή 2013 - 2012	
					Απόλυτες	
					Τιμές	%
Υπογεγραμμένες συμβάσεις κατά το έτος	Αρ.	18.671	15.077	11.357	-3.720	-24,67%
Υπογεγραμμένες συμβάσεις προοδευτικό	Αρ.	157.298	172.375	183.732	11.357	6,59%
Κατασκευή σημείων αεριοδότησης κατά το έτος	Αρ.	20.178	15.928	11.595	-4.333	-27,20%
Κατασκευή σημείων αεριοδότησης προοδευτικό	Αρ.	153.172	169.100	180.695	11.595	6,86%
Εγκατάσταση μετρητών κατά το έτος	Αρ.	18.351	16.472	12.027	-4.445	-26,99%
Εγκατάσταση μετρητών προοδευτικό	Αρ.	148.911	165.383	177.410	12.027	7,27%
Ενεργοί πελάτες την 31/12	Αρ.	143.622	155.158	163.853	8.695	5,60%
Εξυπηρετούμενοι κάτοικοι την 31/12	Αρ.	562.824	622.354	667.699	45.345	7,29%
Πωλήσεις αερίου	Εκατομ. κ.μ.	217,9	207,9	178,1	-29,8	-14,34%

- **Απόκτηση Πελατών:**

Το 2013 υπεγράφησαν 11.357 νέα συμβόλαια σημειώνοντας μείωση 24,67% σε σύγκριση με τα νέα συμβόλαια που υπεγράφησαν το έτος 2012. Στις 31.12.2013 ο συνολικός προοδευτικός αριθμός των υπογεγραμμένων συμβολαίων ανήλθε σε 183.732, σημειώνοντας αύξηση 6,59% έναντι του αντίστοιχου αριθμού στις 31.12.2012. Ο αριθμός των νέων υπογεγραμμένων συμβολαίων το 2013, ήταν μειωμένος κατά σχεδόν 11% σε σχέση με τον προϋπολογισμό για το 2013. Η διαφορά αυτή οφείλεται κυρίως στη μειωμένη αγοραστική δύναμη των νοικοκυριών.

Το 95% των συμβολαίων αφορούν χρήση φυσικού αερίου για αυτόνομη θέρμανση ενώ το 5% περίπου αφορά χρήση φυσικού αερίου για κεντρική θέρμανση, οικιακή και μη καθώς και εμπορική και βιομηχανική χρήση.

Το έτος 2013 πραγματοποιήθηκαν προωθητικές ενέργειες στο υφιστάμενο δίκτυο αλλά και στις περιοχές ανάπτυξης νέου δικτύου, σύμφωνα με το Marketing Plan και βάσει των εκάστοτε τάσεων της αγοράς και των αποτελεσμάτων της εσωτερικής έρευνας.

Η εμπορική καμπάνια με την προσφορά των δωρεάν τελών σύνδεσης σε υφιστάμενες παροχεταιυτικές στήλες (πρόγραμμα super free), επηρέασε θετικά την πορεία της απόκτησης νέων πελατών, δημιουργώντας το αντίστοιχο κλίμα στην αγορά με αποτέλεσμα την υπογραφή 3.400 νέων συμβολαίων εντός του 2ου εξαμήνου του 2013.

- **Ενεργοποίηση Πελατών:**

Κύριο μέλημα της Εταιρείας αποτέλεσε η βελτιστοποίηση του δείκτη του όγκου κατανάλωσης ανά ενεργοποιημένη παροχή. Συνεπώς, οι πελάτες – των οποίων το σημείο αεριοδότησης, αρμοδιότητας Ε.Π.Α., έχει ήδη κατασκευαστεί – καλούνται έγκαιρα και συστηματικά να προχωρήσουν στις εργασίες υλοποίησης της εσωτερικής εγκατάστασης και να προσκομίσουν τα απαραίτητα έγγραφα για τον έλεγχο και την ενεργοποίηση της παροχής. Αυτό έχει ως αποτέλεσμα το 97% των κατασκευασμένων σημείων παροχής να έχει πλέον ενεργοποιηθεί.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2013 οι ενεργοί πελάτες της Εταιρείας ανέρχονται σε 163.853, ποσοστό αύξησης 5,6% ως προς τον αντίστοιχο αριθμό στο τέλος του 2012. Ο καθαρός αριθμός ενεργών πελατών αυξήθηκε το 2013 κατά 8.165. Ο ανωτέρω αριθμός είναι μικρότερος από τον αριθμό των ενεργοποιήσεων που ανήλθαν σε 11.996 για την αντίστοιχη περίοδο. Η διαφορά προκύπτει κυρίως λόγω του μεγάλου αριθμού των απενεργοποιήσεων που πραγματοποιήθηκαν το 2013 εξαιτίας ληξιπρόθεσμων οφειλών και αδυναμίας των πελατών να ανταποκριθούν στις οικονομικές τους υποχρεώσεις αλλά και λόγω της επιλογής των πελατών για χρήση εναλλακτικών πηγών θέρμανσης.

- **Έλεγχος μελετών πολεοδομίας νέων κτιρίων:**

Οι μελέτες πολεοδομίας που εγκρίθηκαν στη Θεσσαλονίκη κατά το έτος 2013 ανέρχονται σε 254, εκ των οποίων μόνο 143 αφορούσαν νέες μελέτες, παρουσιάζοντας μείωση κατά 33% ως προς το 2012, ενώ οι αντίστοιχες βεβαιώσεις ολοκλήρωσης της εγκατάστασης που εκδόθηκαν κατόπιν διεξαγωγής αυτοψίας ανέρχονται σε 106 παρουσιάζοντας πτώση κατά 39,4% ως προς το 2012. Η μείωση αυτή είναι φυσικό επακόλουθο της μεγάλης μείωσης της οικοδομικής δραστηριότητας σε σχέση με τα προηγούμενα έτη.

- **Ανάπτυξη Δικτύου Φυσικού Αερίου:**

Η ανάπτυξη του δικτύου επικεντρώθηκε στη βελτίωση της κάλυψης στις περιοχές με χαμηλότερα ποσοστά εκμετάλλευσης του υφιστάμενου δικτύου όπως: Σίνδος, Καλοχώρι, Διαβατά, Ευκαρπία, Εύοσμος, Πεύκα (Ρετζίκι), Μετέωρα (Πολίχνη) και Περαιά.

Η κάλυψη του δικτύου στους περισσότερους δήμους είναι ιδιαίτερα ικανοποιητική, με το συνολικό ποσοστό να ανέρχεται σε 57%, ενώ υπάρχει η δυνατότητα να τροφοδοτηθεί άμεσα η πλειονότητα των παροχών από το ενεργό δίκτυο φυσικού αερίου.

Παράλληλα, συνεχίστηκαν και κατά το έτος 2013 οι εργασίες για την κατασκευή υποδομών σε ενεργό δίκτυο σε νέους Δήμους (Αμπελόκηποι-Μενεμένη, περιοχή Δενδροποτάμου) προκειμένου να αναπτυχθεί δίκτυο το οποίο θα ικανοποιήσει το μέγιστο αριθμό των αιτήσεων σύνδεσης που υποβάλλονται σε όλη την έκταση των δήμων. Οι νέες αυτές υποδομές επηρεάζουν σημαντικά το μέσο ποσοστό κάλυψης.

Ο αριθμός των μέτρων ανά ενεργό πελάτη αποτελεί έναν από τους πλέον κρίσιμους δείκτες αξιολόγησης της εκμετάλλευσης του δικτύου φυσικού αερίου. Στις 31 Δεκεμβρίου 2013, για το σύνολο της περιοχής της Θεσσαλονίκης ο δείκτης ανήλθε στα 6,04 m δικτύου ανά ενεργό πελάτη, παρουσιάζοντας βελτίωση σε σχέση με την τιμή των 6,15 m που κατεγράφη στις 31 Δεκεμβρίου 2012, ενώ βελτιώθηκαν και οι επιμέρους δείκτες στις περιοχές όπου αναπτύχθηκε για πρώτη φορά το δίκτυο λόγω της περαιτέρω ανάπτυξης του δικτύου και της διείσδυσης που επετεύχθη.

- **Πωλήσεις Φυσικού Αερίου:**

Ο όγκος πωληθέντος φυσικού αερίου κατά το έτος 2013 ανέρχεται σε 178,1 εκατομμύρια κυβικά μέτρα, αποτυπώνοντας μείωση 29,8 εκατομμυρίων κυβικών μέτρων, ποσοστό 14,34%, ως προς το έτος 2012.

Η μείωση των πωλήσεων σε σχέση με το 2012 είναι αποτέλεσμα κατά κύριο λόγο των υψηλών θερμοκρασιών κατά τη χειμερινή περίοδο αλλά και της μείωσης της κατανάλωσης στη βιομηχανική κατηγορία T5, ως αποτέλεσμα της μείωσης της παραγωγής.

Χαρακτηριστικά σε σύγκριση με το 2012, η μείωση του όγκου πωλήσεων στις κατηγορίες ατομικής θέρμανσης ήταν 17,7 εκ. κ.μ και κεντρικής θέρμανσης 7,7 εκ. κ.μ., κυρίως λόγω των υψηλών θερμοκρασιών κατά τους δύο από τους βασικούς μήνες της περιόδου θέρμανσης Ιανουάριο 2013 & Φεβρουάριο 2013.

Επίσης η αντιδραστική προσέγγιση των πελατών σε συνδυασμό με τις υψηλές θερμοκρασίες που σημειώθηκαν την περίοδο έναρξης της θέρμανσης κατά τον Οκτώβριο του 2013, είχαν ως αποτέλεσμα την καθυστέρηση λειτουργίας των συστημάτων θέρμανσης τόσο στις ατομικές συνδέσεις όσο και στα μεγάλα δημόσια και ιδιωτικά κτίρια, όπως συνήθως συμβαίνει κατά τα 2ο δεκαπενθήμερο του Οκτωβρίου.

Στο βιομηχανικό Τομέα οι πωλήσεις μειώθηκαν κατά 229 χιλιάδες κυβικά μέτρα συγκριτικά με το 2012, λόγω κυρίως της διακοπής παραγωγής για ορισμένο χρονικό διάστημα σε κάποιες βιομηχανίες και της μειωμένης παραγωγικής δραστηριότητας που σημείωσε η πλειονότητα των βιομηχανικών μονάδων της περιοχής.

## ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

### Διαχείριση Δικτύου και Έκτακτη Επέμβαση

Όσον αφορά τις δραστηριότητες Διαχείρισης και Συντήρησης του δικτύου, εκτός από τις προγραμματισμένες ετήσιες επεμβάσεις, πραγματοποιήθηκε επίσης μία σειρά πρωτοβουλιών που εστιάζουν σε θέματα ασφάλειας του συστήματος διανομής του φυσικού αερίου σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο ΦΕΚ 1712 (Διαχείριση και Συντήρηση των δικτύων διανομής αερίου μέσης και χαμηλής πίεσης).

Μεταξύ των ως άνω πρωτοβουλιών, επισημαίνονται ειδικότερα οι εξής:

- Η ΕΠΑ Θεσσαλονίκης προχώρησε στην προμήθεια και ενεργοποίηση συσκευών **TETRA**. Πρόκειται για προηγμένο ψηφιακό σύστημα ραδιοεπικοινωνιών, βασισμένο στην τεχνολογία TETRA, που τυποποιήθηκε από το Ευρωπαϊκό Ίδρυμα Προτύπων Τηλεπικοινωνιών (ETSI) και παρέχει τη **δυνατότητα ασφαλούς μετάδοσης δεδομένων** και φωνής με κύρια πλεονεκτήματα την δυνατότητα ομαδικών κλήσεων και την υψηλή κρυπτογράφηση της μεταδιδόμενης πληροφορίας. Μέσα σε αυτό το δίκτυο η μετάδοση φωνής και δεδομένων γίνεται, από ειδικές τηλεφωνικές συσκευές, εύκολα, άμεσα, οικονομικά, αξιόπιστα και με ασφάλεια.

Η ΕΠΑ Θεσσαλονίκης εγκατέστησε σταθμό βάσης TETRA στο Τηλεφωνικό κέντρο Έκτακτης Επέμβασης και προμηθεύτηκε φορητές συσκευές αντιεκρηκτικού τύπου που θα χρησιμοποιούνται από το Τεχνικό προσωπικό σε περιστατικά Έκτακτης Επέμβασης ή σε ειδικές προγραμματισμένες εργασίες.

- Ολοκληρώθηκαν οι εργασίες για την αναβάθμιση του υπάρχοντος εξοπλισμού του Δικτύου Μέσης Πίεσης προκειμένου να υπάρχει η δυνατότητα για τον τηλεχειρισμό των ηλεκτροκίνητων βανών μέσω του συστήματος τηλε-ελέγχου (SCADA). Συνολικά υπάρχουν 25 βανοστάσια με δυνατότητα απομακρυσμένου χειρισμού σε 65 ηλεκτροκίνητες βάνες.
- Ολοκληρώθηκαν οι εργασίες σύνδεσης 17 νέων Απομακρυσμένων Τερματικών Μονάδων (RTU) με το υπάρχον σύστημα ελέγχου (SCADA) του δικτύου με πίεση λειτουργίας 19 bar (12 σταθμών διανομής και 5 σταθμών καθοδικής προστασίας).

- Η δραστηριότητα περιπολίας (Patrolling) με σκοπό τον εντοπισμό εκσκαφών και εργασιών τρίτων σε χώρους πλησίον του δικτύου, που είναι δυνατό να θέσουν σε κίνδυνο την ασφάλεια και την ορθή λειτουργία του συστήματος διανομής φυσικού αερίου. Η εν λόγω δραστηριότητα διενεργείται από εξωτερική εταιρεία με συνεχή συντονισμό και επίβλεψη του προσωπικού του τομέα Διαχείρισης Δικτύου και Έκτακτης Επέμβασης.
- Η προγραμματισμένη αναζήτηση διαρροών στο δίκτυο διανομής χαμηλής και μέσης πίεσης. Εντός του 2013 διενεργήθηκε εποχούμενη αναζήτηση διαρροών σε δίκτυο μήκους 637 χλμ. περίπου από τα οποία πεζή αναζήτηση διαρροών σε δίκτυο μήκους 6,5 χλμ. περίπου ενώ ελέγχθηκαν επίσης τα δίκτυα που γειτνιάζουν με τα εργοτάξια κατασκευής του Μετρό.
- Εντός του μηνός Μαρτίου διοργανώθηκε και πραγματοποιήθηκε πρόγραμμα εκπαίδευσης με θέμα τη συντήρηση και λειτουργία του συστήματος της καθοδικής προστασίας από εξειδικευμένο προσωπικό του ΔΕΣΦΑ.
- Εντός του Απριλίου το τεχνικό προσωπικό του τομέα Διαχείρισης Δικτύου και Έκτακτης Επέμβασης συμμετείχε σε ασκήσεις ετοιμότητας που διοργανώθηκαν από την Πυροσβεστική Υπηρεσία και την Πολιτική Προστασία. Πιο συγκεκριμένα η Πυροσβεστική Υπηρεσία στα πλαίσια ετήσιας άσκησης για σεισμούς σχεδίασε σενάριο που συνδύαζε σεισμό με διαρροή σε δίκτυα φυσικού αερίου. Η άσκηση που είχε κωδικό όνομα «Σεισίχθων 2013» διεξήχθη στην Βιομηχανική περιοχή της Σίνδου με απόλυτη επιτυχία. Επίσης η Πολιτική Προστασία σε συνεργασία με τον Δήμο Καλαμαριάς σχεδίασε σενάριο με σεισμό στο οποίο ενεπλάκη και η ΕΠΑ Θεσσαλονίκης. Η άσκηση που είχε κωδικό όνομα «ΕΔΡΑΙΟΣ ΠΟΣΕΙΔΩΝ 1» διεξήχθη στην ευρύτερη περιοχή του Δήμου Καλαμαριάς με απόλυτη επιτυχία.

#### Κατασκευαστικές Δραστηριότητες

Οι δραστηριότητες κατασκευής παροχετευτικών αγωγών και σημείων αεριοδότησης στη Θεσσαλονίκη ακολούθησαν τους ρυθμούς απόκτησης συμβολαίων της Εμπορικής Διεύθυνσης και μετά από μία μικρή μείωση σε σχέση με τον προϋπολογισμό του 2013 κατά το πρώτο εξάμηνο του έτους, παρουσίασαν αύξηση στο δεύτερο εξάμηνο του έτους ως αποτέλεσμα της διαφημιστικής καμπάνιας για δωρεάν τέλη σύνδεσης σε κτίρια με ήδη υφιστάμενη παροχή, γεγονός το οποίο συγκράτησε τις αρνητικές αποκλίσεις κατά το έτος κι είχε άμεσο αντίκτυπο στον επαναπρογραμματισμό και την υλοποίηση των δραστηριοτήτων κατασκευής και ενεργοποίησης των πελατών.

Από επιχειρησιακής άποψης η Ε.Π.Α. Θεσσαλονίκης Α.Ε. πραγματοποίησε με απόλυτη επιτυχία την εγκατάσταση και την κατασκευή του Σταθμού Μέτρησης για το πρώτο Πρατήριο Συμπιεσμένου Φυσικού Αερίου (CNG) στη Βόρεια Ελλάδα, το οποίο βρίσκεται στην περιοχή του αεροδρομίου της Θεσσαλονίκης. Ο συγκεκριμένος Σταθμός ολοκληρώθηκε επιτυχώς χάρη στις συντονισμένες προσπάθειες τόσο της ΔΕΠΑ όσο και των ΕΛΠΕ (Ελληνικά Πετρέλαια). Επίσης, κατά τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών τέθηκαν σε ισχύ ειδικά μέτρα ασφαλείας τόσο από την ΕΠΑ Θεσσαλονίκης ΑΕ όσο κι από τη Γενική Διεύθυνση Τροχαίας.

Κατά τη διάρκεια του 2013 πραγματοποιήθηκε από την ΕΠΑ Θεσσαλονίκης η εγκατάσταση δύο Σταθμών Ενδιάμεσης Μείωσης (I.R.I.) στην περιοχή του Ευόσμου, έναν στο κέντρο του Δήμου για την καλύτερη εξισορρόπηση και λειτουργία του δικτύου κι έναν άνωθεν της περιφερειακής οδού για την αεριοδότηση του Δημοτικού Διαμερίσματος της Νικόπολης. Επίσης, συνεχίστηκε η κατασκευή επεκτάσεων δικτύου φυσικού αερίου τόσο σε περιοχές ανάλογα με τη ζήτηση των πελατών όσο και σε προγραμματισμένο δίκτυο όπως η διείσδυση του Φυσικού Αερίου στην περιοχή Δενδροποτάμου του Δήμου Αμπελοκήπων – Μενεμένης μετά τη διεξαγωγή ειδικών εργασιών (directional drilling) για το πέρασμα των σιδηροδρομικών γραμμών του ΟΣΕ.

Ολοκληρώθηκαν και παραδόθηκαν μέσα στο 2013 στο Δήμο Θεσσαλονίκης εργασίες αποξήλωσης και μετατόπισης τμημάτων δικτύου Φυσικού Αερίου Μέσης και Χαμηλής πίεσης τόσο στη Νέα Παραλία όσο και στη διάνοιξη και ανάπλαση στην προέκταση της οδού Αγίου Δημητρίου. Οι δαπάνες των εργασιών αυτών επιβάρυναν αποκλειστικά το Δήμο Θεσσαλονίκης. Επίσης, μετά από αδράνεια περίπου δύο χρόνων ξεκίνησαν ξανά όχι μόνο οι συναντήσεις μεταξύ της Τεχνικής Διεύθυνσης και της Κοινοπραξίας για την Κατασκευή του Μετρό Θεσσαλονίκης, αλλά και εργασίες τροποποίησης στο δίκτυο και τις εγκαταστάσεις διανομής του φυσικού αερίου στην περιοχή του Αλλατίνη στην Πυλαία.

Στον ακόλουθο πίνακα επισημαίνονται οι κατασκευαστικές δραστηριότητες κατά τη διάρκεια του έτους 2013 και των δύο προηγούμενων ετών και η σύγκριση με τα μεγέθη του προηγούμενου έτους:

		Έτος 2011	Έτος 2012	Έτος 2013	Μεταβολή 2013 - 2012	
					Απόλυτες Τιμές	%
Κατασκευή δικτύου 4 bar κατά το έτος	χλμ.	42,7	38,4	34,8	-3,6	-9,38%
Κατασκευή δικτύου 4 bar προοδευτικό	χλμ.	915,9	954,3	989,1	34,8	3,65%
Κατασκευή συνδέσεων κατά το έτος	Αρ.	3.549	2.923	2.343	-580	-19,84%
Κατασκευή συνδέσεων προοδευτικό	Αρ.	35.406	38.329	40.672	2.343	6,11%
Κατασκευή σημείων αεριοδότησης κατά το έτος	Αρ.	20.178	15.928	11.595	-4.333	-27,20%
Κατασκευή σημείων αεριοδότησης προοδευτικό	Αρ.	153.172	169.100	180.695	11.595	6,86%
Εγκατάσταση μετρητών κατά το έτος	Αρ.	18.351	16.472	12.027	-4.445	-26,99%
Εγκατάσταση μετρητών προοδευτικό	Αρ.	148.911	165.383	177.410	12.027	7,27%



## ΣΧΟΛΙΑ ΕΠΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει συνοπτικά την Κατάσταση Αποτελεσμάτων, βάσει της διοικητικής προσέγγισης, της Ε.Π.Α. Θεσσαλονίκης Α.Ε. για τα έτη 2013 και 2012:

### ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Κατάσταση Αποτελεσμάτων (Διοικητική προσέγγιση)	2013	2012	Μεταβολή	% Μετ.
Πωλήσεις φυσικού αερίου	126.586	149.404	-22.818	-15,3%
Κόστος αγοράς φυσικού αερίου	-78.188	-102.410	24.222	-23,7%
<b>Μικτό κέρδος</b>	<b>48.398</b>	<b>46.995</b>	<b>1.404</b>	<b>3,0%</b>
Λοιπά έσοδα	5.452	7.382	-1.930	-26,1%
Κόστος προσωπικού	-4.516	-4.667	151	-3,2%
Σταθερά έξοδα	-5.458	-5.361	-97	1,8%
Λοιπά έξοδα	-1.940	-1.632	-308	18,9%
<b>Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων</b>	<b>41.936</b>	<b>42.717</b>	<b>-781</b>	<b>-1,8%</b>
Αποσβέσεις	-13.342	-12.597	-745	5,9%
<b>Λειτουργικά κέρδη</b>	<b>28.594</b>	<b>30.120</b>	<b>-1.526</b>	<b>-5,1%</b>
Καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα	703	900	-196	-21,8%
<b>Κέρδη προ φόρων</b>	<b>29.298</b>	<b>31.020</b>	<b>-1.722</b>	<b>-5,6%</b>
Φόρος εισοδήματος	-7.480	-6.446	-1.034	16,0%
<b>Κέρδη μετά από φόρους</b>	<b>21.818</b>	<b>24.574</b>	<b>-2.756</b>	<b>-11,2%</b>

Το 2013 η Κατάσταση Αποτελεσμάτων παρουσιάζει κέρδη μετά από φόρους ύψους 21.818 χιλιάδων ευρώ. Σε σύγκριση με τα καθαρά κέρδη του 2012, καταγράφεται μείωση κατά 2.756 χιλιάδες ευρώ, ήτοι 11,2%.

Τα έσοδα από τις πωλήσεις φυσικού αερίου το 2013 ανέρχονται σε 126.586 χιλιάδες ευρώ, σημειώνοντας μείωση κατά 15,3% ως προς το 2012. Η εν λόγω μείωση οφείλεται κυρίως στις ασυνήθιστα υψηλότερες θερμοκρασίες κατά τους δύο πρώτους μήνες του 2013.

Το **κόστος αγοράς φυσικού αερίου** ανέρχεται σε 78.188 χιλιάδες ευρώ, μειωμένο κατά 23,7% έναντι του 2012, λόγω αγοράς μειωμένης ποσότητας φυσικού αερίου σε σχέση με το προηγούμενο έτος και λόγω της έκπτωσης που έγινε από τη ΔΕΠΑ.

Κατά το έτος 2013 το **μικτό κέρδος** (έσοδα από τις πωλήσεις φυσικού αερίου μείον το κόστος αγοράς φυσικού αερίου) της Εταιρείας διαμορφώθηκε σε 48.398 χιλιάδες ευρώ, σε σύγκριση με το μικτό κέρδος 46.995 χιλιάδες ευρώ το 2012, παρουσιάζοντας αύξηση κατά 1.403 χιλιάδες ευρώ ή 3%.

Η θετική επίδραση της αύξησης του μικτού κέρδους σε σχέση με το 2012 μετριάζεται εν μέρει από τη μείωση των **λοιπών εσόδων** συνολικού ύψους 1.930 χιλιάδων ευρώ (από 7.382 χιλιάδες ευρώ το 2012 σε 5.452 χιλιάδες ευρώ το 2013). Αυτή η μείωση των λοιπών εσόδων οφείλεται κυρίως στη μείωση των εσόδων από τα τέλη σύνδεσης συνολικού ύψους 1.541 χιλιάδων ευρώ λόγω του μικρότερου αριθμού ενεργοποιήσεων σε σχέση με τη συγκρίσιμη περίοδο του 2012, και στην προωθητική καμπάνια με την προσφορά δωρεάν τελών σύνδεσης σε κτίρια με υφιστάμενες παροχεταιυτικές στήλες.

Το **κόστος προσωπικού** (συμπεριλαμβανομένου του κόστους εκτάκτων υπαλλήλων που παρέχονται από τρίτους) ανέρχεται σε 4.516 χιλιάδες ευρώ, μειωμένο κατά 151 χιλιάδες ευρώ ως προς το 2012.

Τα **σταθερά έξοδα** (μη συμπεριλαμβανομένων των μεταχρεώσεων δαπανών σε πελάτες, τρίτους, εργαζόμενους και συνδεδεμένες εταιρείες) διαμορφώνονται στα 5.458 χιλιάδες ευρώ, παρουσιάζοντας αύξηση κατά 97 χιλιάδες ευρώ έναντι του 2012.

Η αύξηση κατά 97 χιλιάδες ευρώ είναι το αποτέλεσμα των ακόλουθων μεταβολών:

- **Αύξηση:**
  - Μετατόπιση δικτύου κατ' απαίτηση των δήμων ύψους 155 χιλιάδων ευρώ
  - Συντήρηση λογισμικού ύψους 51 χιλιάδων ευρώ
  - Καταγραφή ενδείξεων μετρητών ύψους 37 χιλιάδων ευρώ, λόγω αύξησης των πελατών και διαχείρισης των ληξιπρόθεσμων οφειλών (αύξηση του αριθμού καταγραφής ενδείξεων)

- Άλλες συντηρήσεις ύψους 33 χιλιάδων ευρώ.
- **Μείωση:**
- Αμοιβές για την παροχή συμβουλών επί διοικητικών και φοροτεχνικών θεμάτων και υπηρεσιών λογιστικού ελέγχου κατά 97 χιλιάδες ευρώ
- Νομικές υπηρεσίες και δαπάνες κατά 47 χιλιάδες ευρώ
- Καύσιμα ύψους 38 χιλιάδων ευρώ (-25% σε σύγκριση με το 2012)
- Έξοδα τηλεπικοινωνιών κατά 15 χιλιάδες ευρώ (-12% σε σύγκριση με το 2012).

Τα **λοιπά έξοδα** συνολικού ύψους 1.940 χιλιάδων ευρώ σημειώνουν αύξηση κατά 308 χιλιάδες ευρώ έναντι των αντίστοιχων του 2012. Η εν λόγω αύξηση οφείλεται κυρίως στη αναγνώριση δαπάνης για νομικές αξιώσεις.

Οι **αποσβέσεις** ανέρχονται σε 13.342 χιλιάδες ευρώ, αυξημένες κατά 745 χιλιάδες ευρώ έναντι της προηγούμενης χρήσης. Αυτή η αύξηση αφορά κυρίως στην απόσβεση των νέων δικαιωμάτων χρήσης που μεταβίβασε η Δ.ΕΠ.Α., μετά την ολοκλήρωση των εργασιών για τα νέα τμήματα του δικτύου φυσικού αερίου.

Τα **καθαρά χρηματοοικονομικά έσοδα** ανέρχονται σε 703 χιλιάδες ευρώ. Η μείωση κατά 196 χιλιάδες ευρώ οφείλεται κυρίως στα λιγότερα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα και στο επακόλουθο χαμηλότερο επίπεδο δεδουλευμένων τόκων μετά την απόφαση της Εταιρείας να επενδύσει 45.000 χιλιάδες ευρώ περίπου σε ομόλογα την περίοδο Μαΐου – Ιουνίου 2012. Στις 31 Δεκεμβρίου 2013, η εύλογη αξία των ομολόγων που κατείχε η Εταιρεία ανέρχεται σε 34.652 χιλιάδες ευρώ μετά την πώληση ομολόγων κατά την ημερομηνία λήξης τους, στις 25 Απριλίου 2013. Χάρη στην αποτελεσματική διαχείριση διαθεσίμων, η Εταιρεία έχει αποφύγει μέχρι σήμερα την εκποίηση ομολόγων πριν από την ημερομηνία λήξης τους και σκοπεύει να συνεχίσει την ίδια τακτική και στο μέλλον.

Ο φόρος εισοδήματος ανέρχεται σε 7.480 χιλιάδες ευρώ και αυξήθηκε κατά 1.034 χιλιάδες ευρώ σε σχέση με το 2012. Η αύξηση οφείλεται κυρίως στην αύξηση του ονομαστικού φορολογικού συντελεστή (από 20% το 2012 σε 26% το 2013).

Τα ανωτέρω εκτιθέμενα μεγέθη έχουν ως αποτέλεσμα:

- Κέρδη προ Τόκων, Φόρων και Αποσβέσεων ύψους 41.936 χιλιάδων ευρώ (μείωση 781 χιλιάδες ευρώ ή 1,8% έναντι του 2012)
- Λειτουργικά Κέρδη 28.594 χιλιάδες ευρώ (μείωση 1.526 χιλιάδες ευρώ ή 5,1% έναντι του 2012)
- Κέρδη μετά από Φόρους 21.818 χιλιάδες ευρώ, καταγράφοντας μείωση 2.756 χιλιάδων ευρώ σε σύγκριση με τα κέρδη μετά από φόρους ύψους 24.574 χιλιάδων ευρώ για το έτος 2012.

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης για τα έτη 2013 και 2012 βάσει της διοικητικής προσέγγισης:

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης (Διοικητική προσέγγιση)	31.12.2013	31.12.2012	Μεταβολή	% Μετ.
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	3.054	3.342	-288	-8,6%
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	209.631	212.665	-3.034	-1,4%
<b>Πάγιο Ενεργητικό</b>	<b>212.685</b>	<b>216.007</b>	<b>-3.322</b>	<b>-1,5%</b>
Επιχορηγήσεις παγίων	-4.147	-4.406	259	-5,9%
Αναβαλλόμενα έσοδα	-5.629	-6.004	375	-6,3%
Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	2.497	2.004	493	24,6%
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-9.818	-7.278	-2.540	34,9%
Πρόβλεψη παροχών τερματισμού απασχόλησης προσωπικού	-826	-800	-26	3,2%
Καθαρό κεφάλαιο κίνησης	4.545	4.583	-38	-0,8%
<b>Καθαρό επενδεδυμένο κεφάλαιο</b>	<b>199.308</b>	<b>204.106</b>	<b>-4.798</b>	<b>-2,4%</b>
Ίδια κεφάλαια	265.303	266.815	-1.512	-0,6%
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	-65.995	-62.709	-3.286	5,2%
<b>Κάλυψη κεφαλαίου</b>	<b>199.308</b>	<b>204.106</b>	<b>-4.798</b>	<b>-2,4%</b>

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία ανέρχονται σε 3.054 χιλιάδες ευρώ και αντιστοιχούν σε μείωση 288 χιλιάδων ευρώ σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Η καθαρή μείωση συνίσταται:

- σε προσθήκες 10.020 χιλιάδες ευρώ που αφορούν κυρίως κατασκευαστικές δραστηριότητες σε εξέλιξη
- σε αποσβέσεις 494 χιλιάδες ευρώ
- στην αξία των μεταβιβαζόμενων παγίων περιουσιακών στοιχείων στη Δ.ΕΠ.Α. ύψους 9.814 χιλιάδων ευρώ, τα οποία έως ότου ολοκληρωθούν και τεθούν σε λειτουργία εγγράφονται ως έργα υπό εκτέλεση στα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία. Όταν τεθούν σε λειτουργία μεταβιβάζονται στη Δ.ΕΠ.Α. και τιμολογούνται από τη Δ.ΕΠ.Α. ως δικαιώματα χρήσης του δικτύου.

Τα **άυλα περιουσιακά στοιχεία** ύψους 209.631 χιλιάδων ευρώ αφορούν κυρίως τα δικαιώματα χρήσης του δικτύου της Δ.ΕΠ.Α. Η καθαρή μείωση κατά 3.034 χιλιάδες ευρώ οφείλεται στη μεταφορά από τα ενσώματα πάγια ύψους 9.814 χιλιάδων ευρώ, μείον την απόσβεση της χρήσης ύψους 12.848 χιλιάδων ευρώ.

Οι **επιχορηγήσεις παγίων** ύψους 4.147 χιλιάδων ευρώ αφορούν τις επιχορηγήσεις που λήφθηκαν από το ελληνικό κράτος και αποσβένονται κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του δικαιώματος χρήσης του δικτύου, δηλαδή έως το 2029. Το 2013 η Εταιρεία δεν έλαβε νέα επιχορήγηση.

Τα **αναβαλλόμενα έσοδα** ύψους 5.629 χιλιάδων ευρώ αφορούν το μακροπρόθεσμο ποσό των τελών σύνδεσης που πληρώθηκε από τους πελάτες έως το 2008 και αποσβένεται κατά τη διάρκεια της άδειας διανομής.

Οι **μακροπρόθεσμες απαιτήσεις** ύψους 2.497 χιλιάδων ευρώ αφορούν κυρίως σε αναβαλλόμενους φόρους και τις εγγυήσεις που καταβάλλονται σε τρίτους για διάφορες μισθώσεις.

Οι **λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις** ύψους 9.818 χιλιάδων ευρώ αναφέρονται στις εγγυήσεις που λαμβάνονται από πελάτες, η αξία των οποίων αυξήθηκε κατά 2.539 χιλιάδες ευρώ λόγω των νέων ενεργοποιήσεων που έγιναν μέσα στη χρήση.

Η **πρόβλεψη παροχών τερματισμού απασχόλησης προσωπικού** ύψους 826 χιλιάδων ευρώ αυξήθηκε κατά 26 χιλιάδες ευρώ σε σύγκριση με το αντίστοιχο ποσό στις 31.12.2012, ως αποτέλεσμα της καθαρής πρόβλεψης που σχηματίστηκε στη χρήση 2013.

Το **καθαρό κεφάλαιο κίνησης** ανέρχεται σε 4.545 χιλιάδες ευρώ και αναλύεται ως εξής:

<b>Καθαρό κεφάλαιο κίνησης</b>	<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2012</b>	<b>Μεταβολή</b>	<b>% Μετ.</b>
Αποθέματα	1.497	1.629	-132	-8,1%
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	31.468	31.340	128	0,4%
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	-23.908	-25.636	1.728	-6,7%
Φόροι εισοδήματος πληρωτέοι	-4.512	-2.749	-1.763	64,1%
<b>Καθαρό κεφάλαιο κίνησης</b>	<b>4.545</b>	<b>4.583</b>	<b>-38</b>	<b>-0,8%</b>

Η καθαρή μείωση κατά 38 χιλιάδες ευρώ οφείλεται στις ακόλουθες μεταβολές:

- ✚ Μείωση των αποθεμάτων κατά 132 χιλιάδες ευρώ, κυρίως λόγω της μειωμένης αγοράς υλικών για εργασίες συντήρησης
- ✚ Αύξηση των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων κατά 128 χιλιάδες ευρώ λόγω της αύξησης των λοιπών απαιτήσεων και ειδικότερα των δεδουλευμένων εσόδων
- ✚ Μείωση των εμπορικών και λοιπών υποχρεώσεων κατά 1.728 χιλιάδες ευρώ λόγω της μείωσης των εμπορικών υποχρεώσεων προς τη Δ.ΕΠ.Α. για αγορά φυσικού αερίου και των εμπορικών υποχρεώσεων προς κατασκευαστές
- ✚ Αύξηση των πληρωτέων φόρων εισοδήματος κατά 1.763 χιλιάδες ευρώ λόγω της αύξησης της δαπάνης φόρου σαν απόρροια της αύξησης του φορολογικού συντελεστή και των οφειλόμενων δόσεων φόρου εισοδήματος από την προηγούμενη χρήση.

Η Διοίκηση εκτιμά ότι οι προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων ύψους 1.548 χιλιάδων ευρώ είναι επαρκείς για την κάλυψη όλων των ληξιπρόθεσμων ποσών άνω των 12 μηνών τα οποία δεν καλύπτονται από εγγυήσεις.

Τα **ίδια κεφάλαια** ανέρχονται σε 265.303 χιλιάδες ευρώ. Η μείωση κατά 1.512 χιλιάδες ευρώ έναντι του αντίστοιχου αναθεωρημένου ποσού στις 31.12.2012 οφείλεται:

- στα καθαρά κέρδη της χρήσης ύψους 21.818 χιλιάδων ευρώ
- στη διανομή μερισμάτων 23.341 χιλιάδες ευρώ
- στην αναγνώριση αποθεματικού που προκύπτει από την αποτίμηση των κατεχόμενων ομολόγων και από τις μεταβολές σχετιζόμενες με τα αναλογιστικά κέρδη / ζημίες συνολικού ύψους 11 χιλιάδων ευρώ.

Τα **ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα** ανέρχονται σε 65.995 χιλιάδες ευρώ και παρουσιάζονται αυξημένα κατά 3.286 χιλιάδες ευρώ έναντι του αντίστοιχου ποσού στις 31.12.2012 λόγω των θετικών ταμειακών ροών στη χρήση 2013. Αυτές οι ταμειακές ροές αναλύονται στον ακόλουθο πίνακα και αποτελούν το άθροισμα των θετικών ταμειακών ροών που προέρχονται από λειτουργικές δραστηριότητες, των αρνητικών ταμειακών ροών από επενδυτικές δραστηριότητες και των αρνητικών ταμειακών ροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες λόγω των καταβληθέντων μερισμάτων.

<b>Κατάσταση Ταμειακών Ροών (Διοικητική προσέγγιση)</b>	<b>31.12.2013</b>	<b>31.12.2012</b>	<b>Μεταβολή</b>	<b>% Μετ.</b>
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	35.968	42.137	-6.169	-14,6%
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	-9.341	-10.979	1.638	-14,9%
Μερίσματα πληρωθέντα	-23.341	-22.442	-899	4,0%
<b>Free cash flow</b>	<b>3.286</b>	<b>8.716</b>	<b>-5.430</b>	<b>-62,3%</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσης	62.709	53.993	8.716	16,1%
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στη λήξη της χρήσης	65.995	62.709	3.286	5,2%
<b>Αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα</b>	<b>3.286</b>	<b>8.716</b>	<b>-5.430</b>	<b>-62,3%</b>



## ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ

### 1. ΔΕΙΚΤΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΜΟΧΛΕΥΣΗΣ

Οικονομικής Διαρθρώσεως	" 2013 "	" 2012 "
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ / ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	0,30	0,29
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ / ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	5,43	5,73
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ / ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	1,21	1,20
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ / ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	3,34	3,22
ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΙΝΗΣΕΩΣ / ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	0,70	0,69

### 2. ΔΕΙΚΤΕΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

Αποδόσεως και Αποδοτικότητα	" 2013 "	" 2012 "
ΚΑΘΑΡΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ / ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ & ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	15,48%	14,46%
ΚΑΘΑΡΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ / ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	11,04%	11,62%
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ / ΠΩΛΗΣΕΙΣ	20,29%	17,72%
ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ / ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	53,12%	63,63%
ΔΕΙΚΤΗΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΕΠΕΝΔΥΜΕΝΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	9,10%	9,60%
ΔΕΙΚΤΗΣ ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	8,22%	9,20%
ΔΕΙΚΤΗΣ ΜΙΚΤΟΥ ΠΕΡΙΘΩΡΙΟΥ ΚΕΡΔΟΥΣ	26,66%	22,63%

### 3. ΔΕΙΚΤΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ/ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ

	" 2013 "	" 2012 "
ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗ ΤΑΧΥΤΗΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	6,16	8,77
ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΜΟΝΗΣ ΤΩΝ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ ΣΕ ΜΕΡΕΣ	59,29	41,62
ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗ ΤΑΧΥΤΗΤΑ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ	5,39	6,38
ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΗΜΕΡΩΝ ΕΙΣΠΡΑΞΗΣ ΤΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ	67,77	57,24
ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗ ΤΑΧΥΤΗΤΑ ΠΑΓΙΩΝ	0,64	0,77
ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗ ΤΑΧΥΤΗΤΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	0,45	0,54
ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗ ΤΑΧΥΤΗΤΑ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	3,89	5,02
ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΗΜΕΡΩΝ ΠΛΗΡΩΜΗΣ ΤΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	93,79	72,65

## Διαχείριση κινδύνων

### Παράγοντες διαχείρισης χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως κινδύνους αγοράς (μεταβολές σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκια, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας εστιάζεται στη μη προβλεψιμότητα των χρηματοπιστωτικών αγορών και επιδιώκει να ελαχιστοποιήσει την ενδεχόμενη αρνητική τους επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοσή της.

Το Διοικητικό Συμβούλιο και η Γενική Διεύθυνση παρέχουν καθοδήγηση και κατευθύνσεις για τη συνολική διαχείριση κινδύνων και τα ειδικά εσωτερικά όργανα όπως η επιτροπή διαχείρισης διαθεσίμων και η νομική επιτροπή διασφαλίζουν τη διαχείριση συγκεκριμένων κινδύνων, όπως ο κίνδυνος επιτοκίου και ο πιστωτικός κίνδυνος. Η Εταιρεία λειτουργεί στην Ελλάδα και συνεργάζεται με ελληνικές εταιρίες ή εταιρίες που λειτουργούν εντός της ΕΕ και επομένως δεν υφίσταται ουσιαστικός συναλλαγματικός κίνδυνος.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις της κατάστασης οικονομικής θέσης περιλαμβάνουν διαθέσιμα, εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις, χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση καθώς και τις εμπορικές και λοιπές βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα με στόχο την αντιστάθμιση ανάληψης κινδύνων. Η Εταιρεία δεν συμμετέχει σε χρηματοοικονομικά εργαλεία που θα μπορούσαν να την εκθέσουν σε διακυμάνσεις συναλλαγματικών ισοτιμιών ξένων νομισμάτων και επιτοκίων.

α) Κίνδυνοι αγοράς

ι) Κίνδυνος συναλλαγματικών ισοτιμιών

Η Εταιρεία λειτουργεί και δραστηριοποιείται στην Ελλάδα. Η έκθεση της Εταιρείας σε συναλλαγματικό κίνδυνο περιορίζεται μόνο στη προμήθεια υλικών και κάποιων υπηρεσιών. Οι συναλλαγές αυτές δεν είναι ουσιαστικές για την λειτουργία της Εταιρείας. Επομένως, δεν χρησιμοποιείται κάποιο χρηματοοικονομικό εργαλείο για την μείωση αυτού του κινδύνου. Τυχόν επιπτώσεις από διακυμάνσεις των τιμών συναλλάγματος ενσωματώνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

ii) Κίνδυνος χρηματιστηριακής τιμής προϊόντων

Η Εταιρεία αγοράζει και διανέμει το φυσικό αέριο μόνο σε Ευρώ αλλά έχει μια σημαντική έκθεση κινδύνου στις τιμές προϊόντων του φυσικού αερίου δεδομένου ότι το κόστος του επηρεάζεται από τις διακυμάνσεις στις τιμές του πετρελαίου και οι τιμές πώλησης είναι ρυθμισμένες σε σχέση με τα ανταγωνιστικά καύσιμα. Η Εταιρεία αντισταθμίζει κατά ένα μεγάλο μέρος αυτό τον κίνδυνο με το να μεταβιβάζει τις αυξήσεις τιμών στους πελάτες και δεν χρησιμοποιεί αντισταθμιστικά προϊόντα και υπηρεσίες

iii) Κίνδυνος τιμών επιτοκίων

Η έκθεση της Εταιρείας σε κίνδυνο αναφορικά με τις αλλαγές στις τιμές των επιτοκίων συνδέεται κατά κύριο λόγο με τις βραχυπρόθεσμες οφειλές της. Οι επενδύσεις αφορούν κυρίως σε προθεσμιακές καταθέσεις ή καταθέσεις όψεως προκειμένου να διασφαλιστεί η ρευστότητα. Η Εταιρεία δεν αντισταθμίζει τους κινδύνους από τις επενδύσεις της ή από τα δάνεια.

β) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο μεγαλύτερος πιστωτικός κίνδυνος (καθαρός από την αξία των ενεχύρων ή άλλων εγγυήσεων) σε περίπτωση που τα αντισυμβαλλόμενα μέρη δεν ανταποκριθούν στις υποχρεώσεις τους αναφορικά με κάθε κατηγορία αναγνωρισμένου χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου, είναι η τρέχουσα αξία των εν λόγω απαιτήσεων, όπως εμφανίζονται στον ισολογισμό μείον την αξία των εγγυήσεων/ενεχύρων.

Σχετικά με την πιστωτική πολιτική της Εταιρείας αναφέρουμε ότι όλοι οι πελάτες έχουν πίστωση 20 ημέρες από την ημερομηνία έκδοσης των λογαριασμών τους, εκτός από τους πελάτες που είναι ΝΠΔΔ όπου η πίστωση έχει οριστεί στις 40 ημέρες. Η Εταιρεία σχηματίζει επαρκείς προβλέψεις για όλους τους πιστωτικούς κινδύνους.

γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας περιλαμβάνει μεταξύ άλλων τη διατήρηση ικανοποιητικών μετρητών και ισοδυνάμων στοιχείων και την επάρκεια χρηματοπιστωτικής διευκόλυνσης, η οποία δεν έχει χρησιμοποιηθεί από την Εταιρεία μέχρι τώρα. Η Διοίκηση παρακολουθεί την ρευστότητα της Εταιρείας με βάση τις ανάγκες των ταμειακών εισροών και εκροών της. Στη χρήση 2012 η Εταιρεία, προκειμένου να διασφαλίσει τα ταμειακά της διαθέσιμα, μετέτρεψε ένα μεγάλο μέρος αυτών σε ομόλογα τα οποία έχουν κατηγοριοποιηθεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση.

## ΠΡΟΤΑΣΗ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΚΕΡΔΩΝ

Η Κατάσταση Αποτελεσμάτων χρήσης της Ε.Π.Α. Θεσσαλονίκης Α.Ε. στις 31 Δεκεμβρίου 2013 εμφανίζει καθαρό κέρδος ύψους 21.817.725,73 ευρώ.

Προτείνεται η διανομή του καθαρού κέρδους ποσού 21.817.725,73 ευρώ πλέον του ποσού 3.968,00 ευρώ που προήλθε από την επαναδιατύπωση των μεγεθών της προηγούμενης χρήσης ως εξής:

Τακτικό αποθεματικό	1.090.886,29
Μερίσματα προς διανομή	20.730.807,44
<b>Σύνολο</b>	<b>21.821.693,73</b>

## ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Κατά τη διάρκεια του έτους 2014 προβλέπεται η απόκτηση 10.871 νέων πελατών και η πώληση περίπου 217,9 εκατομμυρίων κυβικών μέτρων φυσικού αερίου.

Προβλέπεται ότι η επόμενη διαχειριστική χρήση θα κλείσει με θετικό αποτέλεσμα.

## ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΟ ΚΛΕΙΣΙΜΟ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

Δεν υπήρξαν γεγονότα μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2013, που να επηρεάζουν σημαντικά την κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων και θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων οικονομικών καταστάσεων.



Θεσσαλονίκη, 14 Φεβρουαρίου 2014

ΓΙΑ ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΚΑΪΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

Α.Δ.Τ.: ΑΚ 278396

**ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ**

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω Έκθεση Διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων, που αποτελείται από είκοσι εννέα (29) σελίδες, είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 14/02/2014.

Θεσσαλονίκη, 14 Φεβρουαρίου 2014

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΤΣΑΓΑΝΝΗΣ

ΑΜ ΣΟΕΛ 25921

ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (ΕΛΛΑΣ)

ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.

11ο ΧΛΜ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΑΘΗΝΩΝ – ΛΑΜΙΑΣ

14451 ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ

Α.Μ. ΣΟΕΛ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ 107