



# Ενημερωτικό Δελτίο



**Ασφαλούς Χρήσης Φυσικού Αερίου**



**ΕΔΑΘΕΣΣ**

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΑΕΡΙΟΥ  
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ - ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ Α.Ε.

[www.edathess.gr](http://www.edathess.gr)



# ΕΔΑΘΕΣΣΣ

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΑΕΡΙΟΥ  
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ - ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ Α.Ε.

## Η ασφαλής χρήση του φυσικού αερίου, εξαρτάται και από εσένα



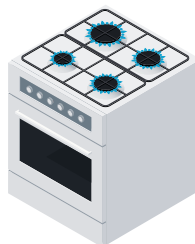
Κάντε τη **συντήρηση**  
των εγκαταστάσεων αερίου  
για **ασφάλεια & οικονομία**.  
Επιλέξτε πιστοποιημένους -  
αδειοδοτημένους  
επαγγελματίες και **μονώστε**  
τις υδραυλικές εγκαταστάσεις.



Τα ανοίγματα αερισμού  
του λεβητοστασίου  
πρέπει να διατηρούνται  
**πάντα ανοικτά.**



Ελέγξτε την  
**απαγωγή καυσαερίων**  
στην καπνοδόχο.



Ελέγξτε τους  
**εύκαμπτους αγωγούς**  
στη μαγειρική χρήση.



**10 302**  
(24 ώρες το 24ωρο)

Σε περιπτώσεις ανάγκης καλέστε στο **10302**  
(Τηλέφωνο Έκτακτης Ανάγκης της ΕΔΑ ΘΕΣΣΣ).

### ΓΡΑΦΕΙΑ ΝΕΩΝ ΣΥΝΔΕΣΕΩΝ

**ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ:** Μοναστηρίου 256 & Δ. Γληνού 7, Μενεμένη  
**ΛΑΡΙΣΑ:** Φαρσάλων 219, **ΒΟΛΟΣ:** Γ. Καράλη 32  
**ΚΑΡΔΙΤΣΑ:** Ταλιαδούρου 18, **ΤΡΙΚΑΛΑ:** Συγγρού 33

[www.edathess.gr](http://www.edathess.gr)

ΝΕΕΣ  
ΣΥΝΔΕΣΕΙΣ  
**11 150**

Δευτέρα - Παρασκευή: 08:00 - 20:00  
Σάββατο: 09:00 - 15:00

# 1 Ασφαλής Χρήση Φυσικού Αερίου



## **Εταιρεία Διανομής Φυσικού Αερίου Θεσσαλονίκης - Θεσσαλίας Α.Ε. (ΕΔΑ ΘΕΣΣΣ)**

Η Εταιρεία Διανομής Αερίου Θεσσαλονίκης - Θεσσαλίας Α.Ε. (ΕΔΑ ΘΕΣΣΣ), σύμφωνα με την Άδεια Διαχείρισης Δικτύου Διανομής (ΦΕΚ 5916/Β'/31.12.2018), έχει το ρόλο του Διαχειριστή Δικτύου Διανομής Φυσικού Αερίου εντός των γεωγραφικών περιοχών του Νομού Θεσσαλονίκης και Περιφέρειας Θεσσαλίας, και ασκεί τις δραστηριότητές της κατά τα οριζόμενα στον Κώδικα Διαχείρισης Δικτύου Διανομής Φυσικού Αερίου (ΦΕΚ1507/Β'/02.05.2018), όπως ισχύει.

Στο πλαίσιο των ανωτέρω δραστηριοτήτων περιλαμβάνεται η κατασκευή, η συντήρηση, η λειτουργία, η διαχείριση και η εκμετάλλευση εν γένει του Δικτύου Διανομής Φυσικού Αερίου έως τον μετρητή, στις ανωτέρω γεωγραφικές περιοχές.

### **Σύντομη περιγραφή τυπικής εσωτερικής εγκατάστασης φυσικού αερίου**

Ο μετρητής της Εταιρείας Διανομής Αερίου, τροφοδοτεί την εσωτερική εγκατάσταση με πίεση λειτουργίας, 21,3 mbar, ενώ σε ειδικές περιπτώσεις εγκαταστάσεων μεγάλης θερμικής ισχύος δύναται να χρησιμοποιηθεί μεγαλύτερη πίεση.

Η εσωτερική εγκατάσταση φυσικού αερίου απαρτίζεται από το σύνολο των σωλήνων φυσικού αερίου, εξαρτημάτων, οργάνων και συσκευών (κουζίνα, καυστήρας, λέβητας, κτλ.) που βρίσκονται μετά το σημείο παράδοσης (μετρητής αερίου), από τα ανοίγματα αερισμού των χώρων, όπου είναι εγκατεστημένες οι συσκευές αερίου, μέχρι και την έξοδο της εγκατάστασης απαγωγής καυσαερίων. Για την απόλυτη ασφάλεια των εγκαταστάσεων του φυσικού αερίου έχουν θεσπισθεί αυστηρά κριτήρια υλοποίησης που περιέχονται στους Τεχνικούς Κανονισμούς Εσωτερικών Εγκαταστάσεων Φυσικού Αερίου (ΦΕΚ 236/28.03.97, ΦΕΚ 963/Β'/15.07.03 & η πλέον πρόσφατη αναθεώρηση με το ΦΕΚ 976/Β'/28.03.12), με τις πλέον αυστηρές προβλέψεις έναντι των ευρωπαϊκών κανονισμών.

### **Κατασκευή εσωτερικής εγκατάστασης φυσικού αερίου**

Για τις εσωτερικές εγκαταστάσεις φυσικού αερίου υποβάλλεται μελέτη, από αρμόδιο πρόσωπο επιλογής του καταναλωτή, που κατέχει την απαιτούμενη από τον νόμο άδεια. Η μελέτη εκτός των άλλων περιλαμβάνει την επιλογή της θέσης του λέβητα καθώς και της όδευσης των σωληνώσεων, σύμφωνα με την επιθυμία του καταναλωτή και βάσει των απαιτήσεων του Τεχνικού Κανονισμού.

## 1 Ασφαλής Χρήση Φυσικού Αερίου



Πριν την έναρξη των εργασιών της εγκατάστασης αερίου και κατόπιν της θεώρησης της μελέτης, ο καταναλωτής αναθέτει σε Επιβλέποντα Μηχανικό (φυσικό ή νομικό πρόσωπο το οποίο κατέχει από τον νόμο άδεια για την επίβλεψη έργων αυτής της κατηγορίας) την επίβλεψη του έργου, ο οποίος επιβλέπει την κατασκευή της εγκατάστασης, συντάσσει την Τεχνική Έκθεση Εγκατάστασης και είναι υπεύθυνος για τη συμμόρφωση της εγκατάστασης σύμφωνα με τις διατάξεις του Τεχνικού Κανονισμού. Η Τεχνική Έκθεση υποβάλλεται από τον Επιβλέποντα μηχανικό και περιλαμβάνει την περιγραφή της εγκατάστασης, την βεβαίωση της τήρησης των απαιτήσεων του Κανονισμού όσον αφορά τις εργασίες, τα υλικά αερίου και του αδειοδοτημένου τεχνικού προσωπικού, τα πιστοποιητικά των εκτελεσθεισών δοκιμών και ελέγχων, το πρόγραμμα λειτουργίας και συντήρησης, το πιστοποιητικό ολοκλήρωσης της εγκατάστασης και ρύθμισης συσκευών αερίου και τα φύλλα ελέγχου για τους λέβητες ή λοιπές συσκευές.

Η Εταιρεία Διανομής Αερίου Θεσσαλονίκης – Θεσσαλίας Α.Ε.:

▶ Θεωρεί τις μελέτες και κατασκευές οι οποίες αφορούν έργα και εγκαταστάσεις, που σχετίζονται αποκλειστικά με την εσωτερική εγκατάσταση φυσικού αερίου **και όχι** των υδραυλικών εγκαταστάσεων.

▶ Δεν είναι αρμόδια για τον έλεγχο έργων, κατασκευών και εγκαταστάσεων όπως π.χ. τη δομική ποιότητα και στατική αντοχή στοιχείων του κτιρίου, των υποστρωμάτων, τοιχίων, τοιχοποιίας, φρεατίων, καπνοδόχων, ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων κλπ.

▶ Εξετάζει την Τεχνική Έκθεση Εγκατάστασης μετά την υποβολή της και διενεργεί αυτοψία της εγκατάστασης, προκειμένου να διαπιστώσει τη συμφωνία αυτής με τα αναφερόμενα στην Τεχνική Έκθεση Εγκατάστασης και τις Διατάξεις του Κανονισμού.

▶ Η Άδεια Χρήσης της εγκατάστασης, η οποία αναφέρεται στη συγκεκριμένη Τεχνική Έκθεση Εγκατάστασης, χορηγείται από την Εταιρεία Διανομής Αερίου μόνον εφ' όσον διαπιστωθεί η τήρηση των ανωτέρω αναφερομένων.



## 1 Ασφαλής Χρήση Φυσικού Αερίου



Ο προσδιορισμός της θέσης του λέβητα φυσικού αερίου και της όδευσης των σωληνώσεων αποτελεί **απόφαση και ευθύνη του Καταναλωτή, σε συνεργασία με τον Μελετητή και τον Επιβλέποντα Μηχανικό.** Η Εταιρεία Διανομής Αερίου δεν θέτει απαιτήσεις για το χώρο εγκατάστασης του λέβητα, παρά μόνο αναφορικά με την τήρηση των απαιτήσεων του Τεχνικού Κανονισμού. Η δυνατότητα για εγκατάσταση επίτοιχου λέβητα σε υπαίθριο χώρο προβλέπεται από τη νομοθεσία και στη συντριπτική τους πλειοψηφία, οι συσκευές φυσικού αερίου διαθέτουν αντιπαγωγική προστασία, που ενεργοποιείται ανάλογα με τη συσκευή.

Ο αδειοδοτημένος εγκαταστάτης υδραυλικός και ο Επιβλέπων Μηχανικός, πριν την τοποθέτηση των υλικών αερίου στην εγκατάσταση θα πρέπει να ελέγξει την καταλληλότητά τους σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη και τον Κανονισμό. Όλα τα υλικά που ενσωματώνονται στην εγκατάσταση (σωλήνες, εξαρτήματα, όργανα, λέβητες κλπ.) πρέπει με ευθύνη του προμηθευτή τους, του εγκαταστάτη και του επιβλέποντος να είναι σύμφωνα με τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας και να συνοδεύονται από τις απαιτούμενες οδηγίες εγκατάστασης και χρήσης. Η εσωτερική εγκατάσταση πρέπει να γειώνεται σύμφωνα με τις απαιτήσεις και τα οριζόμενα του Τεχνικού Κανονισμού.

Επισημαίνεται ότι αρμόδιοι αποκλειστικά για την κατασκευή ή επισκευή των εσωτερικών εγκαταστάσεων φυσικού αερίου είναι αδειοδοτημένο τεχνικό προσωπικό βάσει του Π.Δ. 112/17.10.2012 για το δίκτυο των σωληνώσεων και βάσει του Π.Δ. 114/17.10.2012 και του ΦΕΚ 2654/09-11-2011 "Ρύθμιση θεμάτων σχετικά με την λειτουργία των σταθερών εστιών καύσης για την θέρμανση κτιρίων και νερού" για ζητήματα λειτουργίας, ρύθμισης και συντήρησης καυστήρων φυσικού αερίου.

Κατά την αλλαγή χρήσης χώρων ή μεταβολών πρέπει να ελεγχθούν οι ενδεχόμενες επιπτώσεις επί των υφισταμένων εγκαταστάσεων από άτομο με προσόντα Επιβλέποντος Αερίου και να ενημερωθεί σχετικά η Εταιρεία Διανομής Αερίου.

Ο καταναλωτής είναι υπεύθυνος για την καλή κατάσταση και συντήρηση της εσωτερικής εγκατάστασης αερίου, την άρτια λειτουργία των συσκευών αερίου

## 1 Ασφαλής Χρήση Φυσικού Αερίου



και πρέπει να αναθέτει σε αδειοδοτημένους τεχνικούς τη συντήρηση και άμεση αποκατάσταση των βλαβών, σφαλμάτων και ελλείψεων. **Ο αδειοδοτημένος εγκαταστάτης-υδραυλικός, ο συντηρητής καυστήρων και ο επιβλέπων μηχανικός, πρέπει να εκπαιδεύουν τον καταναλωτή στον χειρισμό της εγκατάστασης με βάση το Πρόγραμμα Λειτουργίας και Συντήρησης και τα όσα αναφέρονται στην Τεχνική Έκθεση.**

Οι καταναλωτές, σε συνεργασία με τον αδειοδοτημένο εγκαταστάτη-υδραυλικό ή/και τον Επιβλέποντα μηχανικό, δύνανται να ενισχύουν την προστασία των υδραυλικών εγκαταστάσεων από παγετό, με χρήση μόνωσης και αντιψυκτικού υγρού, λαμβάνοντας υπόψη τις οδηγίες του κατασκευαστή.

**Η Εταιρεία Διανομής Αερίου Θεσσαλονίκης – Θεσσαλίας Α.Ε., δεν έχει αρμοδιότητα, ευθύνη ή υποχρέωση να εξετάζει και δεν φέρει καμία ευθύνη ως προς τις υδραυλικές εγκαταστάσεις εντός και εκτός της οικίας.**

### Έκδοση Άδειας Χρήσης

Όπως προβλέπεται από τον Τεχνικό Κανονισμό, μετά την τοποθέτηση του μετρητή και την προσωρινή αεριοδότηση, ο καταναλωτής υποβάλλει στην Εταιρεία Διανομής Αερίου προκειμένου να εκδοθεί Άδεια Χρήσης, τα παρακάτω συμπληρωματικά έγγραφα της τεχνικής έκθεσης:

1. Πιστοποιητικό ολοκλήρωσης της εγκατάστασης και ρύθμισης των συσκευών αερίου για τελική τροφοδότηση με αέριο.

2. Φύλλα ελέγχου για τους λέβητες ή λοιπές συσκευές κατανάλωσης αερίου (θερμοκρασία και σύσταση καυσαερίων στην έξοδο από τον λέβητα, βαθμός απόδοσης κλπ.) σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Μετά τον τελικό έλεγχο από την Εταιρεία Διανομής Αερίου των φύλλων ελέγχου για τους λέβητες και του πιστοποιητικού ολοκλήρωσης της εγκατάστασης και ρύθμισης των συσκευών αερίου για τελική τροφοδότηση με αέριο και αφού διαπιστωθεί η συμφωνία του συνόλου της τεχνικής έκθεσης με την ισχύουσα νομοθεσία και τις διατάξεις του κανονισμού, η Εταιρεία Διανομής Αερίου χορηγεί την Άδεια Χρήσης της Εγκατάστασης.

Η Εταιρεία Διανομής Αερίου δύναται να προχωρήσει στη διακοπή της

## 1 Ασφαλής Χρήση Φυσικού Αερίου



προσωρινής παροχής φυσικού αερίου σε περίπτωση που διαπιστώσει ότι δεν τηρούνται οι παραπάνω προϋποθέσεις για την έκδοση της άδειας χρήσης. Η εγκατάσταση αερίου τροφοδοτείται μόνιμα με αέριο από την Εταιρία Διανομής Αερίου μόνον αφού έχει χορηγηθεί Άδεια Χρήσης της εγκατάστασης. Οποιαδήποτε μεταβολή επέλθει κατόπιν στην εσωτερική εγκατάσταση (προσθήκη-αλλαγή συσκευών, τροποποίηση σωληνώσεων κλπ.) καθώς και τυχόν ελλιπής συντήρηση της εγκατάστασης επιφέρει την απώλεια της Άδειας Χρήσης. Όλες οι τυχόν αλλαγές πρέπει να κοινοποιούνται στην ΕΔΑ ώστε να πραγματοποιούνται οι προβλεπόμενες από τον Κανονισμό ενέργειες για την επανέκδοσή της.

### Ανοίγματα αερισμού

Όλοι οι χώροι από τους οποίους διέρχονται σωληνώσεις και εγκαθίστανται συσκευές αερίου πρέπει να αερίζονται επαρκώς ανάλογα με τον τύπο, την ισχύ των συσκευών και το είδος των σωληνώσεων σύμφωνα πάντα με τις διατάξεις του Τεχνικού Κανονισμού, ως προαπαιτούμενο καλής λειτουργίας και μέγιστης ασφάλειας των εγκαταστάσεων. **Απαγορεύεται** οποιαδήποτε παρέμβαση στα ανοίγματα αερισμού που μπορεί να οδηγήσουν στη μείωση της ποσότητας αέρα στον χώρο εγκατάστασης των σωληνώσεων και των συσκευών αερίου.

### Σύστημα απαγωγής καυσαερίων

Τα προϊόντα της καύσης του φυσικού αερίου αποβάλλονται προς το εξωτερικό περιβάλλον. Αυτό πραγματοποιείται μέσω καπνοδόχων (ανάλογα με το είδος της συσκευής) σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία. Είναι σημαντικός ο τακτικός έλεγχος της κατάστασης και της αποτελεσματικότητας του συστήματος απαγωγής καυσαερίων, ώστε να βεβαιωθείτε ότι δεν φράσσεται από φωλιές ή άλλα αντικείμενα. Φθαρμένοι καπναγωγοί είναι απαραίτητο να αντικαθίστανται, ακάλυπτοι καπνοδόχοι είναι απαραίτητο να καλύπτονται με καπέλο. Έτσι πετυχαίνουμε σωστή και οικονομική λειτουργία του λέβητα και μεγαλύτερη διάρκεια ζωής της εγκατάστασης. Στις νέες εγκαταστάσεις πρέπει να χρησιμοποιούνται υλικά πιστοποιημένα με CE βάσει της Ευρωπαϊκής Οδηγίας περί Προϊόντων Δομικών Κατασκευών.

### Συσκευές φυσικού αερίου

**Οι συσκευές αερίου** υπάγονται στον **Κανονισμό (ΕΕ) 2016/426** του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και πρέπει επάνω στη συσκευή

## 1 Ασφαλής Χρήση Φυσικού Αερίου



ή στην πινακίδα της συσκευής να φέρουν τη σήμανση CE (συνιστώντας εγγύηση ότι οι συσκευές πληρούν τα πρότυπα ασφαλείας) και να είναι κατάλληλες για τη χώρα προορισμού (GR). Αυτό σημαίνει ότι έχουν ληφθεί υπ' όψη οι ελληνικοί κανόνες εγκατάστασης και σύνδεσης και ότι διατίθενται οδηγίες χρήσης και εγκατάστασης στην ελληνική γλώσσα, λαμβάνουσες υπ' όψη τους ελληνικούς όρους εγκατάστασης.

Για την εγκατάσταση των συσκευών αερίου πρέπει να ακολουθούνται οι οδηγίες του κατασκευαστή τους σε σχέση με τον χώρο τοποθέτησης.

Οι συσκευές αερίου οι οποίες εγκαθίστανται στο ύπαιθρο πρέπει να είναι κατάλληλες για τέτοια εγκατάσταση (αντιπαγωτική προστασία).

Οι συσκευές αερίου επιτρέπεται να εγκαθίστανται μόνον σε χώρους οι οποίοι έχουν τέτοιες διαστάσεις ώστε να είναι δυνατή η εγκατάσταση, η εύρυθμη λειτουργία και η κανονική συντήρηση των συσκευών.

### **Συνύπαρξη με άλλες εγκαταστάσεις**

Όπου η εγκατάσταση αερίου συνυπάρχει με άλλες εγκαταστάσεις, πρέπει να λαμβάνονται υπόψη οι αυστηρότερες των διατάξεων των κανονισμών που διέπουν τις εν λόγω εγκαταστάσεις.

### **Πυροπροστασία**

Στους χώρους εγκατάστασης συσκευών φυσικού αερίου, θα λαμβάνονται τα μέτρα και μέσα πυροπροστασίας που προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας για τη συγκεκριμένη χρήση του κτιρίου ή τμήματος αυτού. Σε κάθε χώρο εγκατάστασης πρέπει να τοποθετηθούν ή να συμπληρωθούν οι απαιτούμενοι πυροσβεστήρες πλησίον των συσκευών καύσης αερίου.

### **Υδραυλικές Εγκαταστάσεις**

Οι υδραυλικές εγκαταστάσεις (σωληνώσεις, βάνες, φίλτρα, κλπ.) πρέπει να ελέγχονται και να συντηρούνται από τα αδειοδοτημένα αρμόδια πρόσωπα.

## 1 Ασφαλής Χρήση Φυσικού Αερίου



Οι σύγχρονοι λέβητες έχουν ενσωματωμένη αντιπαγωτική προστασία. Η προστασία αυτή για να λειτουργήσει πρέπει να συντρέχουν συγκεκριμένες προϋποθέσεις.

- 1) Ο λέβητας τροφοδοτείται με ηλεκτρισμό και βρίσκεται σε λειτουργία
- 2) υπάρχει παροχή φυσικού αερίου
- 3) η πίεση του νερού της υδραυλικής εγκατάστασης είναι η προκαθορισμένη
- 4) ο λέβητας δεν βρίσκεται σε κατάσταση εμπλοκής

Επομένως για την περίπτωση που κάποιος από τους παραπάνω παράγοντες απουσιάζει ή η εγκατάσταση θα μείνει κλειστή για καιρό, είναι σκόπιμη είτε η απομάκρυνση του νερού είτε η προσθήκη αντιψυκτικού υγρού στο κύκλωμα σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή του λέβητα.

Για λόγους αντιμετώπισης τυχόν παγετού αλλά και για σημαντική εξοικονόμηση ενέργειας, οι υδραυλικές σωληνώσεις καθώς και οι αγωγοί απορροής συμπυκνωμάτων, θα πρέπει να προστατεύονται από τις καιρικές συνθήκες. Αυτό μπορεί να γίνει είτε εάν τοποθετηθούν εσωτερικά του κτιρίου είτε επιλέγοντας την κατάλληλη μόνωση. Η μόνωση πρέπει να είναι κατάλληλου τύπου, πάχους και σωστά τοποθετημένη ώστε αφενός να υπάρχει εξοικονόμηση αερίου και αφετέρου να προστατεύεται το υδραυλικό κύκλωμα από τον παγετό. Η τακτική επιθεώρηση της κατάστασης της μόνωσης και των σωληνώσεων είναι ιδιαίτερα σημαντική για την εύρυθμη λειτουργία της εγκατάστασης.

Εάν δεν τηρηθούν οι παραπάνω απαιτήσεις και εξαρτήματα του λέβητα παγώσουν, τότε ρητά και βάσει των οδηγιών των κατασκευαστών, ο λέβητας δεν πρέπει να ενεργοποιηθεί και οι καταναλωτές θα πρέπει να καλέσουν τον αδειοδοτημένο εγκαταστάτη τους.

## 2 Συντήρηση Εσωτερικών Εγκαταστάσεων Φυσικού Αερίου



### **Ο έλεγχος: η σωστή συνήθεια**

Η ασφάλεια των εγκαταστάσεων αερίου εξαρτάται από τη σωστή λειτουργία, την καλή διαχείριση, την τακτική επιθεώρηση και την προγραμματισμένη (προληπτική) συντήρηση που πραγματοποιείται σύμφωνα με Πρόγραμμα λειτουργίας και συντήρησης και το ενημερωμένο αρχείο της εγκατάστασης αερίου.

Οι εσωτερικές εγκαταστάσεις φυσικού αερίου (σωληνώσεις, εξοπλισμός, συσκευές, καπναγωγοί, καπνοδόχοι) πρέπει να ελέγχονται και να συντηρούνται από τα αρμόδια πρόσωπα που ορίζονται από τον Τεχνικό Κανονισμό και σύμφωνα με την συχνότητα που ορίζει η κείμενη νομοθεσία.

Τα αποτελέσματα των επιθεωρήσεων και οι λεπτομέρειες των επισκευών πρέπει να καταχωρούνται, να είναι διαθέσιμα επί τόπου και να εκτελούνται μόνο από Προσωπικό με αντίστοιχη επαγγελματική άδεια.

Ο καταναλωτής τηρεί αρχείο της εγκατάστασης αερίου που πρέπει να είναι διαθέσιμο στην Εταιρεία Διανομής Αερίου. Το αρχείο, στο οποίο περιλαμβάνεται η Τεχνική Έκθεση και τα σχέδια, ενημερώνεται με όλες τις μεταγενέστερες μεταβολές (τροποποιήσεις ή επεκτάσεις) και τα πιστοποιητικά ελέγχου και συντήρησης του δικτύου και των συσκευών.

Ο καταναλωτής επιτρέπεται να διενεργεί μόνον «επιθεώρηση της εγκατάστασης» και να φροντίζει για την τακτική συντήρηση των συσκευών καθώς και των σωληνώσεων.

### **Γιατί να κάνω συντήρηση;**

Η διενέργεια της επιθεώρησης της εγκατάστασης καθώς και η εφαρμογή των μέτρων συντήρησης καθιστούν δυνατή:

- ▶ την έγκαιρη αναγνώριση μεταβολών που μπορούν να επηρεάσουν την ασφάλεια της εγκατάστασης,
- ▶ ενεργή συνεισφορά στην προστασία περιβάλλοντος, επειδή η

## 2 Συντήρηση Εσωτερικών Εγκαταστάσεων Φυσικού Αερίου



προγραμματισμένη (προληπτική) συντήρηση των συσκευών αερίου εξασφαλίζει διαρκώς χαμηλές εκπομπές ρύπων,

► μείωση του κόστους λειτουργίας των συσκευών αερίου λόγω χαμηλής συχνότητας επισκευών και ορθολογικής λειτουργίας.

Σημαντικός είναι ο έλεγχος της αποτελεσματικότητας και της σωστής λειτουργίας των συστημάτων/διατάξεων ρύθμισης, ασφάλειας και ελέγχου, καθώς επίσης και ο έλεγχος της αποτελεσματικότητας του αερισμού του χώρου όπου είναι εγκατεστημένες οι συσκευές των συστημάτων αποβολής των αερίων της καύσης.

Είναι απαραίτητη σύμφωνα και με τον Τεχνικό Κανονισμό, **η πραγματοποίηση ελέγχου της στεγανότητας των σωληνώσεων της εγκατάστασης κάθε 4 έτη** με κατάλληλα μέτρα από ένα αδειοδοτημένο εγκαταστάτη και η **έκδοση αντίστοιχου πιστοποιητικού επανελέγχου.**

Επιπρόσθετα επιβάλλεται ο προσεκτικός καθαρισμός του καυστήρα (και του εναλλάκτη θερμότητας), η ρύθμισή του για την εξασφάλιση της καλής καύσης και η ανάλυση των προϊόντων της καύσης, ώστε να διαπιστώνεται η απόδοση του λέβητα και οι μέγιστες τιμές καυσαερίων που ορίζονται από το Νόμο με συχνότητα που ορίζεται σύμφωνα με το ΦΕΚ 2654/09-11-2011 «Ρύθμιση θεμάτων σχετικά με την λειτουργία των σταθερών εστιών καύσης για την θέρμανση κτιρίων και νερού».

Βάσει του προαναφερόμενου ΦΕΚ, **προβλέπεται η έκδοση του φύλλου ελέγχου καυσαερίων η οποία πραγματοποιείται από αδειοδοτημένο συντηρητή καυστήρων ή μηχανικό με τη συχνότητα που προβλέπεται από τη νομοθεσία.** Για τις αυτόνομες οικιακές θερμάνσεις, η έκδοση του φύλλου ελέγχου καυσαερίων είναι απαραίτητη ετησίως.

### 3 Ορθή χρήση Φυσικού Αερίου Εξοικονόμηση Ενέργειας



Η κατανάλωση φυσικού αερίου μεταβάλλεται ανάλογα με τις ανάγκες του κάθε χρήστη, τις καιρικές συνθήκες αλλά και τα χαρακτηριστικά του διαμερίσματος.

#### Για να κάνετε εξοικονόμηση ενέργειας:

- **Ρυθμίστε τη θερμοκρασία** στο θερμοστάτη ώστε να μην υπερβαίνει τους 18°C-20°C. Επίσης κατά την διάρκεια του ύπνου ρυθμίζοντας ακόμη χαμηλότερη θερμοκρασία δεν επιτυγχάνετε μόνο οικονομία αλλά κάνετε καλό και στην υγεία σας.
- **Μην αφήνετε ανοιχτό το θερμοστάτη σε υψηλή θερμοκρασία αν δεν είστε στο διαμέρισμα.**
- **Μην καλύπτετε** τα θερμαντικά σώματα με κουρτίνες ή επενδύσεις.
- **Ελέγξτε τη θερμοκρασία του κάθε χώρου (δωματίου) με τη χρήση συσκευών (π.χ. θερμοστατικές κεφαλές) που τοποθετούνται σε κάθε θερμαντικό σώμα.** Μείωση κατά 1°C της θερμοκρασίας στα δωμάτια σημαίνει εξοικονόμηση περίπου 6% της συνολικής ενέργειας.
- **Κάνετε τακτικό έλεγχο και συντήρηση** στο λέβητα και τις συσκευές αερίου. Η τακτική συντήρηση των συσκευών δεν είναι μόνο υποχρεωτική από τον νόμο, αλλά επίσης εγγυάται την ασφάλεια και την εξοικονόμηση μέσω της αυξημένης αποδοτικότητας των συσκευών.
- **Σε περίπτωση αντικατάστασης του λέβητα** τοποθετήστε ένα νέο τεχνολογίας συμπύκνωσης ή υψηλής αποδοτικότητας.

#### Αν χρησιμοποιείτε το φυσικό αέριο και για μαγείρεμα:

- Χρησιμοποιήστε μαγειρικά σκεύη σε μέγεθος ανάλογο με τη διάμετρο της εστίας.
- Σβήστε τη φωτιά λίγο πριν από το τέλος του μαγειρέματος, για να εκμεταλλευτείτε το υπόλοιπο θερμότητας της εστίας.

#### Παίρνω μέτρα για την εξοικονόμηση ενέργειας στο σπίτι, σημαίνει ότι:

- **Προστατεύω το περιβάλλον** στο οποίο ζούμε και συμβάλω στη μείωση της κατανάλωσης σε ολόκληρο τον πλανήτη.
- **Καταναλώνω λιγότερη ενέργεια** και μειώνω άμεσα το κόστος της



### 3 Ορθή χρήση Φυσικού Αερίου Εξοικονόμηση Ενέργειας



θέρμανσης και ζεστού νερού χρήσης.

- **Βελτιώνω το επίπεδο άνεσης** στο εσωτερικό του διαμερίσματος.
- **Επενδύω με έξυπνο και παραγωγικό τρόπο τα χρήματά μου.**

#### **Η Χρήση Φυσικού Αερίου δίνει Αξία στο Διαμέρισμα**

Με βάση την Ελληνική νομοθεσία και σε εφαρμογή σχετικής Ευρωπαϊκής Οδηγίας η ενεργειακή κατηγορία των κτιρίων περιγράφεται αφού υποβληθεί σε ενεργειακό έλεγχο και πιστοποίηση με την έκδοση Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης (ΠΕΑ).

Η εφαρμογή της χρήσης φυσικού αερίου στα διαμερίσματα τόσο για τη θέρμανση όσο και για την παραγωγή ζεστού νερού χρήσης αποτελεί **βασικό παράγοντα αναβάθμισης της ενεργειακής κατηγορίας ενός διαμερίσματος τόσο λόγω της ενεργειακής απόδοσης των συσκευών όσο και λόγω της μικρότερης επιβάρυνσης του περιβάλλοντος σε σχέση με άλλες μορφές ενέργειας.**

Το Πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης συνοδεύει τα έγγραφα πώλησης και μίσθωσης των κτιρίων και αποτελεί ένα βασικό κριτήριο εμπορικής αξίας του ακινήτου.

Με την έννοια αυτή η χρήση φυσικού αερίου σε ένα διαμέρισμα εκτός από τα προφανή οφέλη της οικονομίας και της ευκολίας στην καθημερινή χρήση, προσθέτει επιπλέον εμπορική αξία στο ακίνητο συμβάλλοντας στην ενεργειακή του αναβάθμιση.

## 4 Ενέργειες σε περιπτώσεις βλαβών καθώς και οσμής αερίου



### Βασικές αρχές

Οσμή αερίου πρέπει να αναγγέλλεται αμέσως στην Εταιρεία Διανομής Αερίου στο Τηλεφωνικό Κέντρο Άμεσης Επέμβασης **10302** (ή εναλλακτικά 800 11 87878 από σταθερό τηλέφωνο χωρίς χρέωση και στους αριθμούς 2310 520309 και 2310 520642 από κινητό και σταθερό τηλέφωνο) από εξωτερική τηλεφωνική συσκευή. Σε περιπτώσεις άλλων ελλείψεων ή βλαβών πρέπει να ειδοποιηθεί ο συντηρητής και κατά τις περιστάσεις η Εταιρεία Διανομής Αερίου.

Μια αναγγελία βλάβης θα πρέπει να περιέχει τον ακριβή τόπο της βλάβης, το είδος και την έκταση της βλάβης, την πιθανή αιτία της βλάβης, το όνομα, τη διεύθυνση και τον αριθμό τηλεφώνου του αναγγέλλοντος.

### Ενέργειες σε περιπτώσεις οσμής αερίου μέσα σε κτίρια

- Ανοίξτε διάπλατα θύρες και παράθυρα, φροντίστε για ρεύμα αέρα, αποφύγετε χώρους με οσμή αερίου.
- Μην κάνετε χρήση, σε καμία περίπτωση, οποιασδήποτε φλόγας, αλλά ούτε και εξαρτημάτων ή ενεργειών που μπορούν να προκαλέσουν σπινθήρα.
- Μη χρησιμοποιείτε ηλεκτρικούς διακόπτες και πρίζες στο χώρο της οσμής αερίου.
- Κλείστε την κύρια αποφρακτική διάταξη (ΚΑΔ).
- Ειδοποιήστε την υπηρεσία άμεσης επέμβασης της Εταιρείας Διανομής Αερίου μέσω τηλεφώνου εκτός του χώρου.
- Οι επισκευές του δικτύου, σε περίπτωση διαφυγής αερίου, γίνονται μόνο από ειδικευμένα συνεργεία.

### Ενέργειες σε περιπτώσεις οσμής αερίου στο ύπαιθρο

- Ειδοποιήστε την υπηρεσία άμεσης επέμβασης της Εταιρείας Διανομής Αερίου.
- Αν η οσμή αερίου μπορεί να αποδοθεί σε ένα σημείο διαρροής σε ένα υπόγειο εξωτερικό αγωγό (π.χ. αγωγός σε αυλή για εσωτερικό κτίριο), τότε ο αγωγός αυτός πρέπει να φραγεί με την προβλεπόμενη αποφρακτική διάταξη.

## 4 Ενέργειες σε περιπτώσεις βλαβών καθώς και οσμής αερίου



- Κλείστε θύρες και παράθυρα των γύρω κτιρίων.
- Μην κάνετε χρήση, σε καμία περίπτωση, οποιασδήποτε φλόγας, αλλά ούτε και εξαρτημάτων ή ενεργειών που μπορούν να προκαλέσουν σπινθήρα.
- Μην χρησιμοποιείτε ηλεκτρικούς διακόπτες, πρίζες, μην κτυπάτε ηλεκτρικά κουδούνια.
- Ειδοποιήστε τους ενοίκους της οικίας, αλλά μην κτυπάτε ηλεκτρικά κουδούνια.

### **Ενέργειες σε περιπτώσεις διαρροής αερίου από συσκευές αερίου**

- Σε περίπτωση διαρροής αερίου η συσκευή αερίου πρέπει να τεθεί εκτός λειτουργίας με κλείσιμο της αποφρακτικής διάταξης της συσκευής και να ειδοποιηθεί ο συντηρητής και εν ανάγκη η Εταιρεία Διανομής Αερίου.
- Εκτελούνται οι επιπλέον ενέργειες σε περιπτώσεις οσμής αερίου μέσα σε κτίρια.



«Κέντρο Προστασίας Καταναλωτών»



# ΕΔΑΘΕΣΣ

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΑΕΡΙΟΥ  
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ - ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ Α.Ε.

## ΓΡΑΦΕΙΑ ΕΔΑΘΕΣΣ

**ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ:** Μοναστηρίου 256 & Δ. Γληνού 7, Μενεμένη

**ΛΑΡΙΣΑ:** Φαρσάλων 219, **ΒΟΛΟΣ:** Γ. Καρτάλη 32

**ΚΑΡΔΙΤΣΑ:** Ταλιαδούρου 18, **ΤΡΙΚΑΛΑ:** Συγγρού 33

[www.edathess.gr](http://www.edathess.gr)



Δευτέρα - Παρασκευή: 08:00 - 20:00  
Σάββατο: 09:00 - 15:00



# 10 302

(24 ώρες το 24ωρο)